



## Cap d'Ail - Appartamento di 3 locali in una residenza di lusso

Affitto 2 500 € / mese

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>       | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                       |
| <i>Quartiere</i><br><b>Cap-d'Ail</b>                  | <i>Città</i><br><b>Cap-d'Ail</b>                       |
| <i>Paese</i><br><b>Francia</b>                        | <i>Superficie abitabile</i><br><b>46 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie terrazza</i><br><b>17 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>                              |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                              | <i>Parking</i><br><b>1</b>                             |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                            | <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>               |
| <i>Vista</i><br><b>Chiaro</b>                         | <i>Exposition</i><br><b>A SUD</b>                      |
| <i>Rif.</i><br><b>SP-FD-85872226</b>                  |  |

Situato a Cap d'Ail, in una residenza di lusso con custode e piscina, scoprite questo magnifico appartamento di 3 locali, completamente ristrutturato con particolare attenzione ai dettagli.

Con un'area abitativa di 46 m<sup>2</sup>, è composta da un ingresso aperto verso il soggiorno, un soggiorno con cucina completamente attrezzata, una camera da letto padronale con camerino e bagno privato, una camera da letto per bambini e una doccia.

La proprietà è completata da una bellissima terrazza di 17 m<sup>2</sup> che offre una vista sul Rock of Monaco e sul mare, oltre a un garage chiuso e una cantina.



Beneficia anche dell'accesso pedonale che consente un facile accesso a Monaco o al centro di Cap d'Ail.

L'appartamento è affittato vuoto per un periodo minimo di 12 mesi.

Disponibile dal 15 giugno 2026.





