



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Villa del Sole - Appartamento padronale, piscina sul tetto
Vendita **Esclusività** **28 800 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Villa Del Sole	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 351 m²	<i>Superficie terrazza</i> 109 m²
<i>Superficie totale</i> 460 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 5
<i>Costi annuali</i> 21 600 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Vista</i> Panoramica, Mare	<i>Exposition</i> Nordovest
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VMC2159_

Les Villas del Sole è un residence di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, e una splendida piscina comune sul tetto. La posizione è a pochi passi dal Monte Carlo Country Club, dalle spiagge del Larvotto e dalla scuola internazionale.

Questo magnifico appartamento di 5/6 locali, con 4 camere da letto e 5 bagni, occupa l'intero ultimo piano dell'edificio. Si estende su 460 m² e vanta stanze ampie e luminose.

Tutti i pavimenti di questo appartamento sono rivestiti in legno di quercia, conferendo un'atmosfera molto calda. Dispone inoltre di un ampio spazio di archiviazione. L'appartamento è inoltre dotato di un sistema audio nel doppio soggiorno, nella sala da pranzo e nella camera da letto principale.

L'appartamento è composto da un ampio ingresso con guardaroba, un doppio soggiorno che si apre su due terrazze, una sala da pranzo che si apre su una bella terrazza laterale, una grande cucina indipendente



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VMC2159_

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

arredata che si apre sulla stessa terrazza, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti.

La suite padronale comprende un ampio spogliatoio con doccia e una grande camera da letto con doccia e terrazza.

La seconda zona notte comprende tre spaziose camere da letto con bagno/doccia e armadi a muro.

Completano la proprietà una cantina e quattro posti auto.





