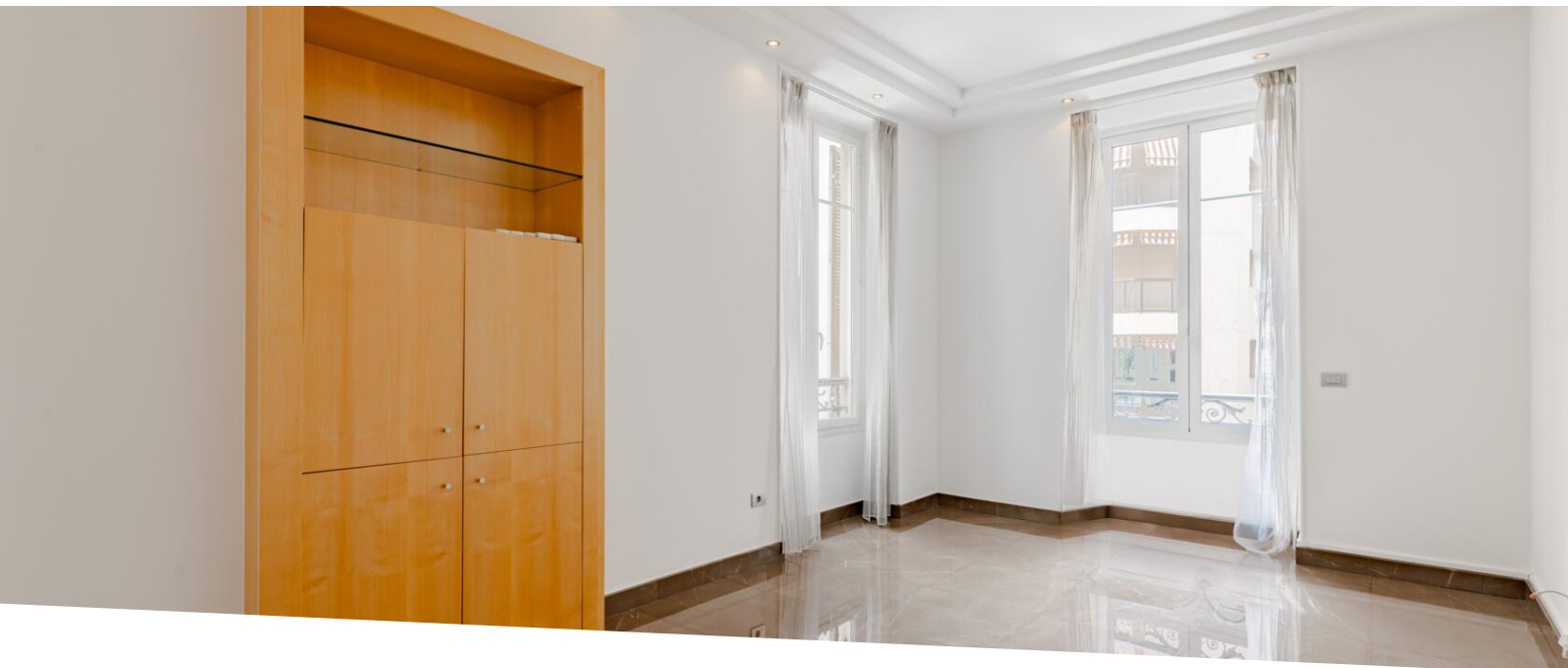




## APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE IN VENDITA - MONTE-CARLO

**Vendita**

**3 500 000 €**

|                                                 |                                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Les Lierres</b>           | <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>             |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>75 m²</b>     | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                           |
| <i>Livello</i><br><b>2</b>                      | <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>            |
| <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                   | <i>Vista</i><br><b>città</b>                       |
| <i>Exposition</i><br><b>sud</b>                 | <i>Data di liberazione</i><br><b>Immédiatement</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>PEV938</b>                    |                                                    |

Situato in un edificio borghese idealmente situato nel centro di Monaco, questo appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e sarà completamente trasformato in un elegante appartamento a tre stanze. I lavori previsti permetteranno di ottimizzare gli spazi e offrire servizi moderni, preservando al contempo il fascino e il carattere dell'edificio d'epoca.

### 3 STANZE IN RISTRUTTURAZIONE, QUARTIERE CENTRALE IN VENDITA DI LES LIERRES MONTE CARLO

Situata in un prestigioso edificio borghese nel centro di Monaco, questa proprietà di 75 m² rappresenta un'opportunità rara. Situato nel ambito quartiere Carré d'Or, a pochi passi dalla famosa Avenue Saint Charles e accanto a Nike, beneficia di un'esposizione a sud che garantisce una luce ottimale durante tutta la giornata.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : PEV938

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'edificio "Les Lierres" è dotato di un ascensore, che facilita l'accesso al secondo piano.







