



## L'Exotique - Appartamento di lusso con 3 stanze

Vendita

10 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>125 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>31 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>156 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2</b>	<i>Costi annuali</i> <b>12 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Vista</i> <b>Panoramica, Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC2090</b>	

Benvenuti nella residenza L'Exotique, la cui hall già dà il tono a una casa di lusso. Rivestimenti in legno prezioso, lampade eleganti, sedute confortevoli e dettagli raffinati creano un'atmosfera accogliente e offrono un primo assaggio dell'alto livello e del design squisito dell'intero edificio. Benefici anche di un servizio di concierge 24/7, una palestra, un'area spa con piscina coperta e hammam. Un parco privato, appartenente all'edificio e piantato con molti ulivi, offre una vista impressionante sul Mediterraneo e sul Principato.

Questo magnifico appartamento di tre stanze offre una vista sul mare mozzafiato. Grazie alla sua orientazione sud-ovest, l'appartamento gode di luce solare ottimale e impressiona per la qualità del design. L'appartamento dispone di un elegante soggiorno e di una cucina completamente attrezzata. Il soggiorno si apre su una spaziosa terrazza dove un grande tavolo da



pranzo invita a serate conviviali. Un'area lounge aggiuntiva crea un'atmosfera di calma e relax per te e i tuoi ospiti. La camera da letto principale colpisce per le sue dimensioni, la luce naturale e il camerino del corridoio che offre molto spazio di stoccaggio. Il bagno privato con riscaldamento a pavimento è dotato di piastrelle in pietra, un doppio lavandino su misura, una vasca da bagno e una doccia. Una seconda camera da letto con bagno privato offre anche materiali di qualità e design moderno.



Questo appartamento a 3 stanze è composto da un atrio d'ingresso che conduce al soggiorno/sala da pranzo con cucina aperta, una spaziosa camera da letto padronale con camerino e bagno privato, una seconda camera da letto con doccia e bagno per gli ospiti.

L'appartamento dispone di una spaziosa terrazza che offre viste panoramiche mozzafiato sul mare.

Un posto auto completa l'appartamento.





