AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Design e comfort: Sublime appartamento con 2 camere da letto ristrutturato

Vendita | Esclusività | 5 700 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Parc Saint Roman**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **76 m²**	*Superficie terrazza* **14 m²**
Superficie totale **90 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Ammobiliato **Si**	*Vista* **Vista sul mare su Cap Martin**
Exposition **Est - Sud**	*Data di liberazione* **Da concordare**
Rif. **2PV_Terrasses_Parc-Saint-Roman**	

Nella residenza Les Terrasses du Parc Saint Roman, con piscina e custode 24 ore su 24, scopri questo magnifico appartamento di 2 stanze completamente ristrutturato con lusso e raffinatezza. Ogni dettaglio è stato pensato con materiali di alta gamma: una ristrutturazione attenta, la quintessenza di comfort, eleganza e perfezione.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Immersa in una residenza prestigiosa, questa proprietà seduce con la sua eleganza discreta e l'atmosfera illuminata dalla luce.
L'appartamento si apre su un ingresso raffinato che conduce a una cucina di alta gamma e a un soggiorno luminoso, esteso da una grande terrazza. Da lì, la vista si estende verso il mare e Cap Martin, offrendo un panorama eccezionale.

La camera da letto padronale ha accesso diretto all'esterno, mentre un camerino su misura e un bagno con finiture lussuose completano il tutto. La cucina, completamente attrezzata e pensata fino al minimo dettaglio, si fonde armoniosamente con lo spazio abitativo. Un'area lavanderia funzionale completa questa disposizione perfettamente ottimizzata.

I materiali e le attrezzature provengono esclusivamente da marchi rinomati, garantendo una qualità impeccabile.

Se gli acquirenti lo desiderano, l'appartamento può essere venduto completamente arredato (tranne il letto), con mobili firmati dalle più grandi case, una selezione elegante dove ogni stanza trova naturalmente il suo posto.

Un parcheggio e una cantina, completamente ristrutturati e allestiti come un vero soggiorno aggiuntivo, completano questa eccezionale proprietà.

Sono disponibili foto aggiuntive su richiesta e i tour possono essere organizzati molto facilmente.





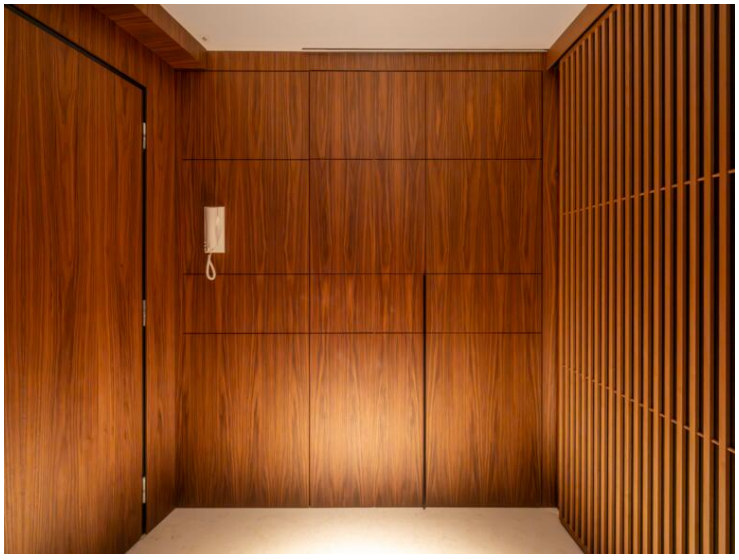
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

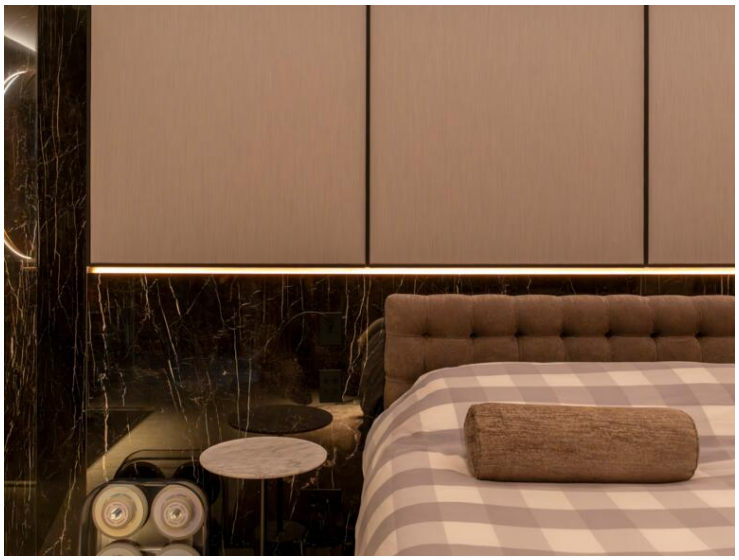








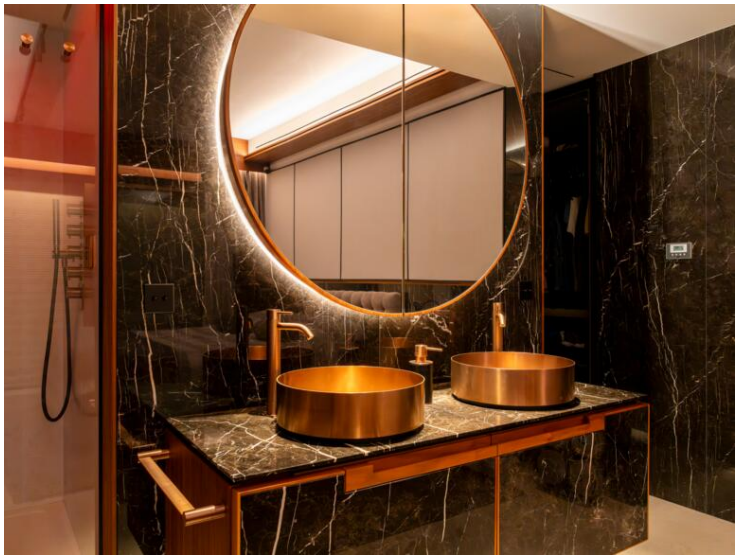




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



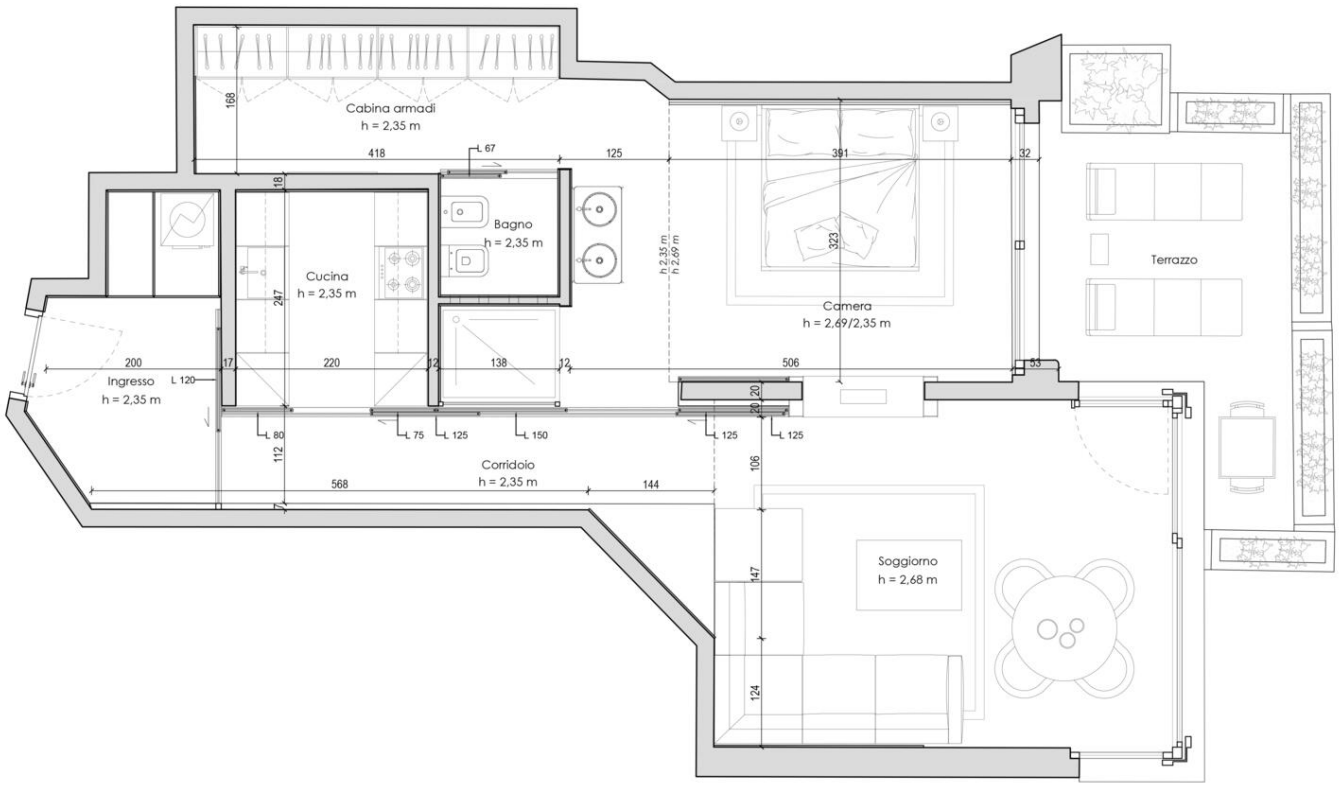




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.