



## Le Renzo - Appartamento superbo con finiture lussuose

Affitto

Esclusività

110 000 € / mese

+ Spese : 4.850 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Renzo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Anse du Portier</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>484 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>147 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>631 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Spese</i> <b>4 850 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Vista</i> <b>Vue mer</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01.09.2026</b>
<i>Rif.</i> <b>3479</b>	

Situato nella nuova creazione dell'architetto Renzo Piano, questo prestigioso appartamento occupa una posizione unica nel cuore della Marina del Portier, dando l'impressione di galleggiare sul mare. Le finiture e i servizi sono lussuosi in ogni spazio, con volumi generosi e perfettamente ottimizzati. Inondato di luce naturale grazie alla sua tripla esposizione, offre una spettacolare vista panoramica sul Mediterraneo.

La zona giorno comprende un accogliente ingresso, un ampio e luminoso doppio soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina completamente attrezzata e arredata che si affaccia sulla terrazza lato marina, una funzionale lavanderia e un bagno per gli ospiti con guardaroba.

La zona notte è composta da una camera da letto sul lato del porto turistico con terrazza, bagno completo e spogliatoio, un ampio studio privato o



camera da letto sul lato del porto turistico con terrazza e una camera da letto padronale fronte mare con terrazza, spogliatoio indipendente, bagno completo e sauna a infrarossi.

Il residence offre servizi esclusivi, tra cui una spa di lusso, una palestra attrezzata e sicurezza 24 ore su 24. Una posizione prestigiosa, una vista eccezionale e un design firmato Renzo Piano rendono questo appartamento il massimo dell'arte di vivere mediterranea.



L'appartamento è composto da:

Un ingresso padronale

Un ingresso di servizio con armadi a muro

Una grande cucina spaziosa, arredata e completamente attrezzata

Una lavanderia arredata con lavatrice e asciugatrice Miele (8 kg)

Un bagno per gli ospiti con guardaroba

Un ampio soggiorno e una sala da pranzo

Una camera da letto con bagno completo con doccia, cabina armadio e ripostiglio, en suite

Una stanza che può essere utilizzata come ufficio privato

Suite principale: Una camera da letto padronale molto ampia con armadi a muro, cabina armadio indipendente, bagno completo con doccia/vasca + sauna a infrarossi.

3 terrazze:

Una terrazza anteriore fronte mare

Una terrazza laterale esposta a nord-est

Una terrazza posteriore lato porto/marina



