



## VICTORIA PALACE - BILOCALE DA RISTRUTTURARE

**Vendita**
**Esclusività**
**3 790 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Victoria</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>74 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>3</b>	<i>Vista</i> <b>Vue ville</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>31/07/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>ABK-RV34</b>

Nel prestigioso quartiere di Monte-Carlo, in uno degli ultimi edifici in stile "Art Déco" del Principato, questo spazioso bilocale merita di essere scoperto.

Si compone di un ingresso con ripostiglio, un ampio soggiorno, una cucina e un bagno.

L'appartamento è climatizzato ed è dotato di grandi finestre a doppio vetro.

L'affitto attuale è di 11.700 euro al trimestre più le spese di locazione, la fine del contratto é il 31 luglio 2028.

Una cantina, attualmente affittata 525 € per trimestre, completa la proprietà.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
**1/3**

Rif. : ABK-RV34

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



