



LIGURES - Jardin Exotique - Trilocale Vista Mare Panoramica

Vendita **Esclusività** 6 250 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Les Ligures	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 90,68 m²	<i>Superficie terrazza</i> 27,70 m²
<i>Superficie totale</i> 118,38 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 8
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Affittato</i> Si
<i>Vista</i> Mare e Città	<i>Exposition</i> Est
<i>Data di liberazione</i> Mars 2027	<i>Rif.</i> HP-VLL801

Situato nel quartiere Jardin Exotique, all'interno di una residenza signorile costruita nel 1982, con servizio di portineria 24/24, piscina, palestra e campo da tennis. Lo stabile si sviluppa su 18 piani e dispone di due ingressi: uno su rue Honoré Labande e l'altro su rue Victor Hugo.

Con una superficie interna di 90,68 mq e una terrazza di 27,70 mq, situato a un piano alto, questo luminoso trilocale gode di una notevole vista panoramica sul mare e sul porto di Monaco.



L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina americana completamente attrezzata, una camera padronale con cabina armadio e bagno en suite con WC, oltre a una seconda camera con cabina armadio e bagno con doccia separato e WC.

Tutti gli ambienti sono esposti sulla facciata e beneficiano di una splendida vista mare.

Una cantina e un posto auto nello stabile.







