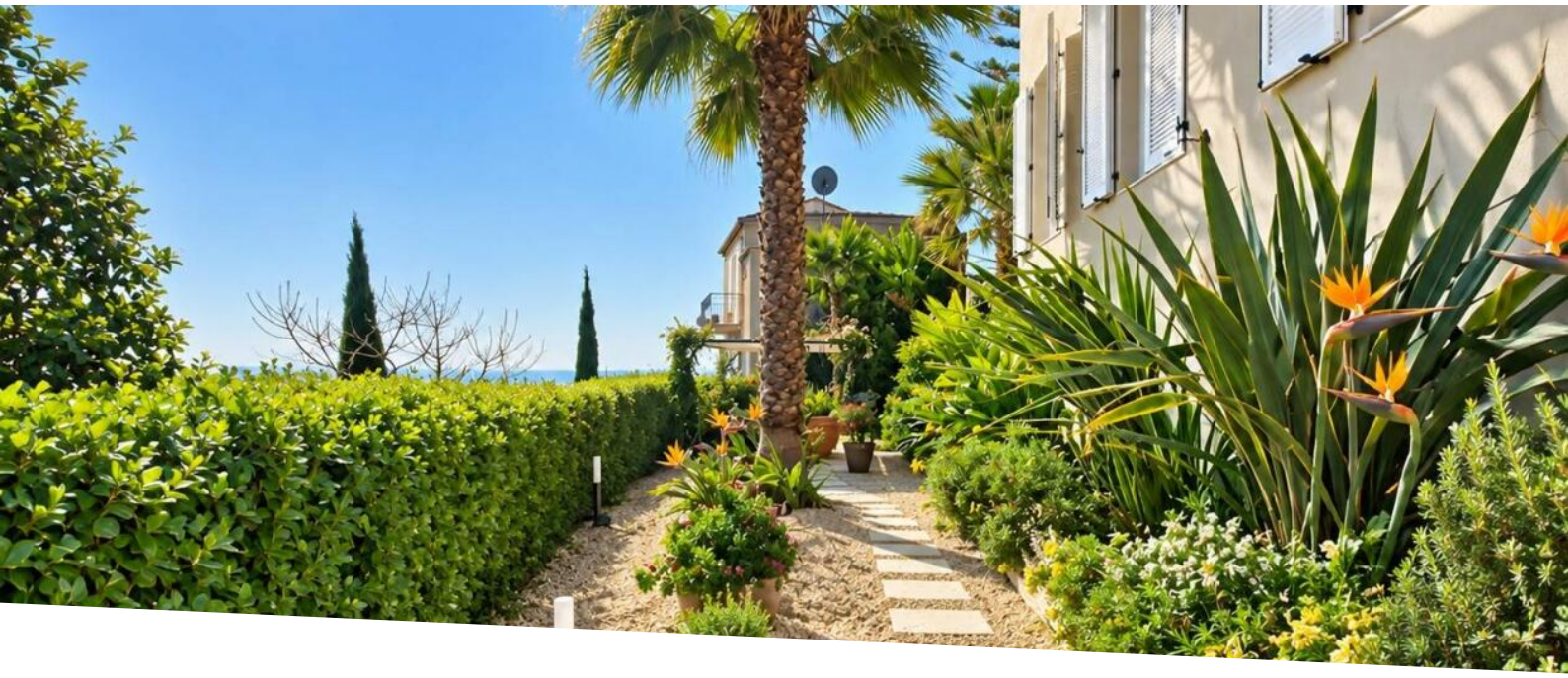
VISTA IMMOBILIER
24 Av. de France
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



CASA CON GIARDINO ALLE PORTE DI MONACO – BEAUSOLEIL

Vendita

1 500 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Tenao Inferieur**	*Città* **Beausoleil**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **90 m²**
Superficie terrazza **3 m²**	*Superficie terreno* **295 m²**
Superficie giardino **20 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Box* **2**
Livello **2**	*Costi annuali* **144 €**
Condizione **Ottimo stato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **VISTA DAL MARE**	*Exposition* **SUD**

A Beausoleil, alle porte di Monaco, scopri una casa rara che unisce indipendenza, luminosità e giardino paesaggistico, con servizi di alta gamma e accesso alle strutture della residenza.

Situata a Beausoleil, alle immediate porte di Monaco, questa casa eccezionale offre un ambiente abitativo

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

raro, unendo indipendenza, luminosità e servizi di prim'ordine. Immerso in un ambiente residenziale tranquillo e sicuro, è un rifugio di tranquillità pur restando vicino a negozi, spiagge e mezzi di trasporto.

Il soggiorno luminoso e accogliente si apre sull'esterno con una vista libera sul mare, creando uno spazio accogliente e piacevole per la vita quotidiana. L'interno è ampliato da una cucina moderna dalle linee pulite, un'armonia perfetta tra eleganza e funzionalità, ideale per ospitare o condividere momenti in famiglia.

All'esterno, il giardino curato, la terrazza ombreggiata e l'area salotto ti invitano a goderti al massimo il clima mediterraneo. Palmate, vegetazione rigogliosa e aree di relax creano un'atmosfera intima e raffinata, unica a pochi minuti da Monaco.

Il piano inferiore dispone di due camere da letto confortevoli, ciascuna con il proprio bagno, oltre a un camerino, un deposito e una soffitta, offrendo una struttura perfetta per ospitare una famiglia o ospiti con comfort e privacy.

Sebbene situata nella residenza "Monte Carlo View 2", la proprietà rimane completamente indipendente. Gli unici costi riguardano i due posti auto nel condominio vicino, accessibili direttamente dal giardino. La casa beneficia anche delle strutture comuni della residenza, tra cui la piscina e la sala palestra, offrendo ulteriore comfort a questo ambiente abitativo privilegiato.

Questa rara casa combina indipendenza, servizi di lusso, spazi esterni ordinati e luce eccezionale, costituendo una proprietà eccezionale a pochi passi da Monaco e dalla vita della Costa Azzurra.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com







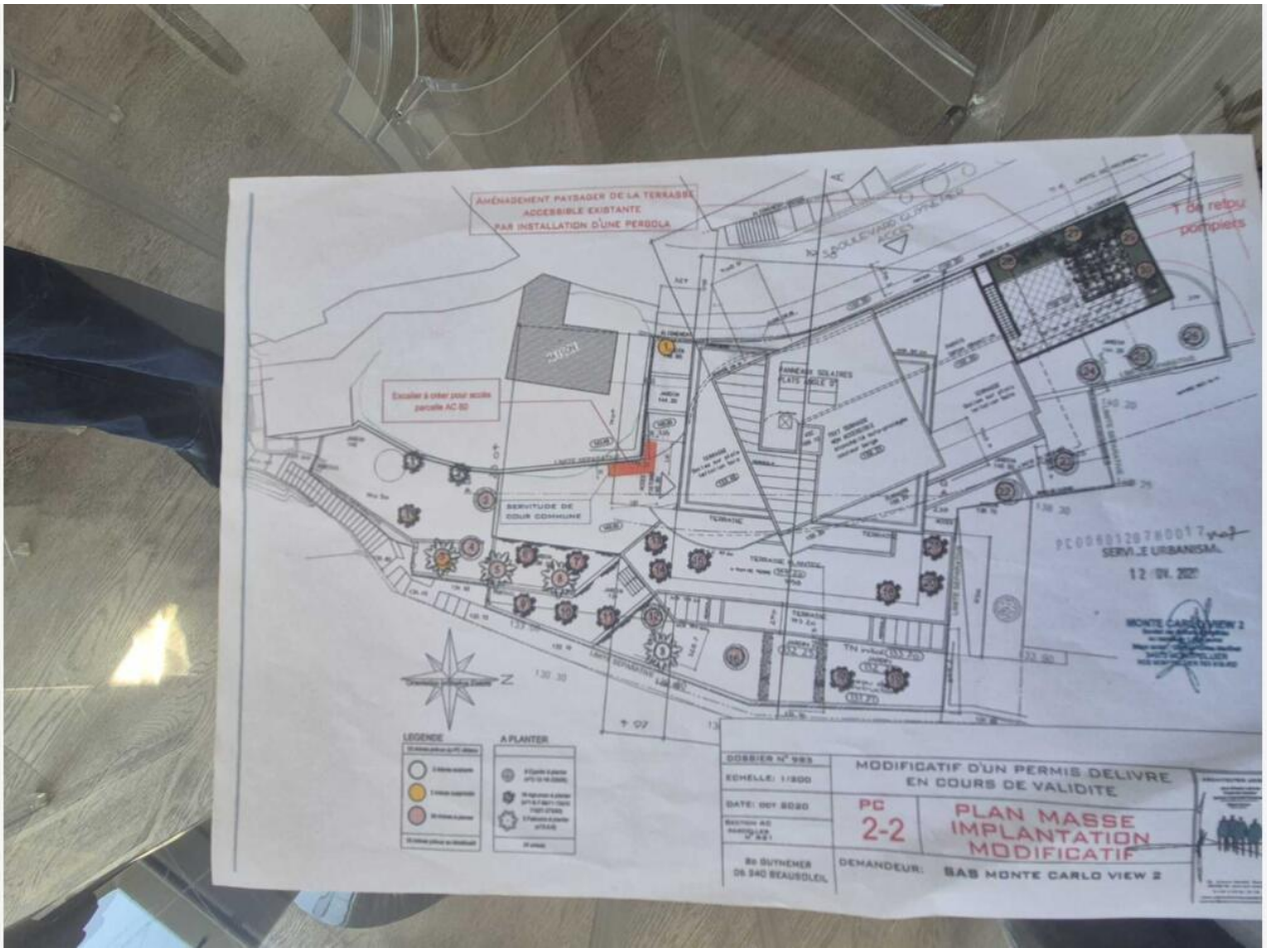






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

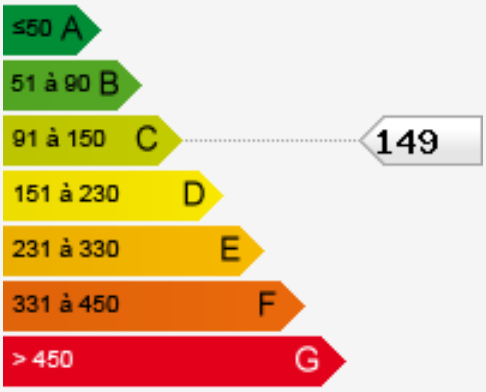




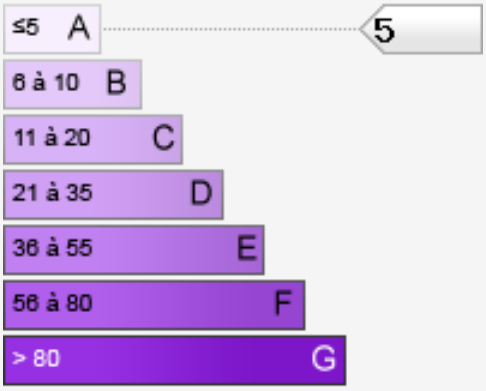
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.