



ONE MONTE-CARLO - LUSSUOSO DUPLEX CON 5 STANZE

Affitto arredato 150 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Duplex	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> One Monte-Carlo	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 410 m²	<i>Superficie terrazza</i> 117 m²
<i>Superficie totale</i> 527 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Parcheggi</i> 3	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 9 & 10	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> VISTA SUL MARE E SULLA ROCCIA
<i>Exposition</i> SUD/OVEST/NORD/EST	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> L5085	

Duplex superbo completamente arredato e decorato, al piano di sopra con balcone che circonda l'appartamento e vista libera sulla Roccia e sul Mare. Affittato con 3 posti auto.

Situato al 9° e 10° piano, questo magnifico duplex offre volumi generosi. Al piano superiore, è circondato dal balcone, offrendo una vista a 360° e una vista libera in particolare della Roccia e del Mare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
1/4

Rif. : L5085

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Arredato e decorato con gusto, il piano principale è composto da un grande soggiorno, molto luminoso, grazie alle sue grandi finestre a bovindo che offrono una vista senza ostacoli. Una sala da pranzo e una cucina arredata adiacente.

Questo piano comprende anche un'area notte, che offre 3 camere da letto con bagni privati e deposito incorporato, un bagno per gli ospiti e un ingresso discreto per il personale.

Una scala conduce al piano inferiore, dedicata esclusivamente alla camera da letto padronale, al suo bagno e ai suoi due camerini indipendenti, offrendo così uno spazio intimo e funzionale.

Sempre orientata verso il porto e la Rocca, permette di ammirare magnifici tramonti.

Questa eccezionale proprietà, nel cuore di Monte-Carlo, la sua Place du Casinos, i suoi negozi e ristoranti, è affittata con 3 posti auto e una cantina.

L'affitto include elettricità, acqua, aria condizionata, servizio di portineria 24/7 e parcheggio con valet. Possono essere forniti anche servizi in camera, pulizie e molti altri servizi.

Il contratto di locazione è di almeno 2 anni, con pagamento dell'affitto anticipato di sei mesi.

Per maggiori informazioni, vi preghiamo di contattarci.





