



## Vendita

5 035 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Sardanapale</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>85 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>13 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>98 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Vista</i> <b>Vue dégagée</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>A CONVENIR</b>
<i>Rif.</i> <b>3459</b>	

Questo appartamento si trova a pochi passi dai giardini del Casinò e dal nuovo quartiere di Mareterra, in un palazzo dotato di servizio di sicurezza. L'appartamento è luminoso e gode di una vista mozzafiato sul circuito del Gran Premio di F1. È composto da un ingresso, un ampio soggiorno con balcone esposto a sud/est, una grande cucina abitabile e dispensa; una piacevole camera da letto esposta a sud/ovest con ripostiglio e bagno privato. Grazie alla sua ampia superficie, l'appartamento, dotato di aria condizionata e doppie vetrate, può essere facilmente trasformato in un trilocale, creando così una seconda camera da letto.





