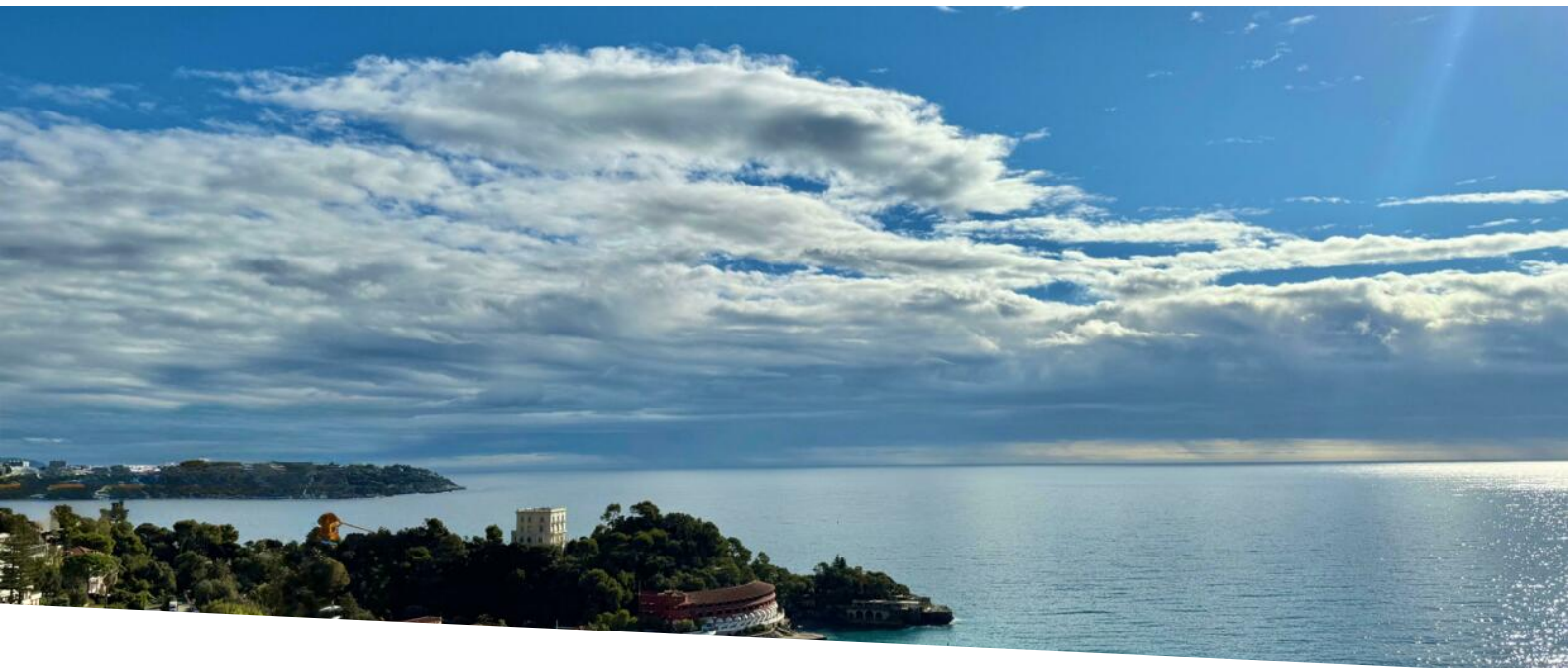




FRONTIERE MONACO / 3 STANZE CON CANTINA E PARCHEGGIO in aggiunta / VISTA PANORAMICA SUL MARE

Vendita Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 108,30 m²	<i>Superficie terrazza</i> 19,90 m²
<i>Superficie totale</i> 128,20 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Uso misto</i> Si
<i>Vista</i> Vue mer	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> VFRBIS -2025-BEACH	

Alle porte del Principato di Monaco, stupendo trilocale (2 vani e un monolocale) in vendita con terrazzo e magnifica vista mare. Idealmente esposto a Sud-Ovest, soleggiato e tranquillo, con la possibilità di essere utilizzato anche per esercitare una libera professione. Prodotto eccezionale

Situato a due passi dal confine monegasco a Roquebrune Cap-Martin, questo appartamento di 3 stanze (che combina un appartamento a due stanze e un monolocale) offre una vista eccezionale sul Mediterraneo e su Monaco. Avrai accesso diretto a Monaco, ideale per chi cerca un luogo tranquillo ed elegante, restando vicino a servizi e attività di svago

Questo luminoso appartamento, situato al quarto piano, ha una superficie di 108,30 m², una terrazza e un



pancetta (19,90 m²). Composto da un ampio soggiorno, due camere da letto, una cucina, due bagni e un bagno separato.

I trasporti pubblici sono molto accessibili, con diverse fermate dell'autobus nelle vicinanze, che permettono di muoversi facilmente nella zona. Situato a 10 minuti a piedi dalle spiagge e dai ristoranti monegaschi, ideale per gli amanti del mare. Il Monte-Carlo Country Club si trova proprio di fronte, offrendo un ambiente idilliaco, strutture sportive e ricreative di alta qualità. Con i suoi negozi locali, supermercati e ristoranti di quartiere, troverai tutto ciò di cui hai bisogno per una vita quotidiana comoda e piacevole.

2 parcheggio e cantina



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

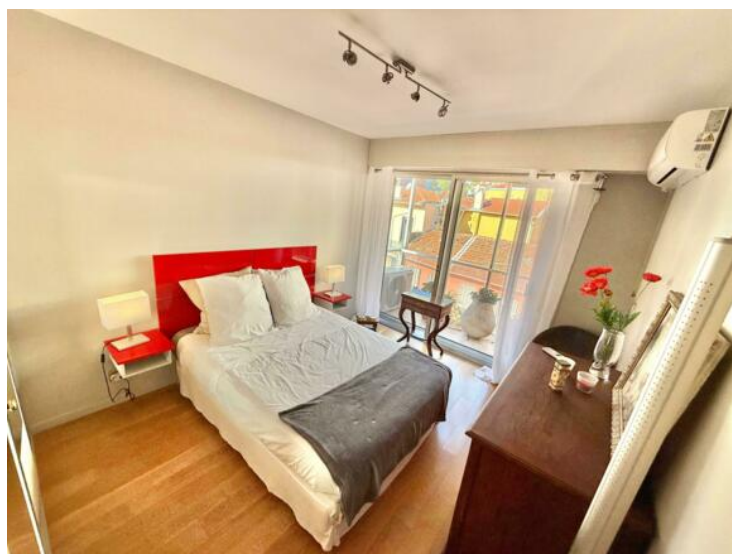
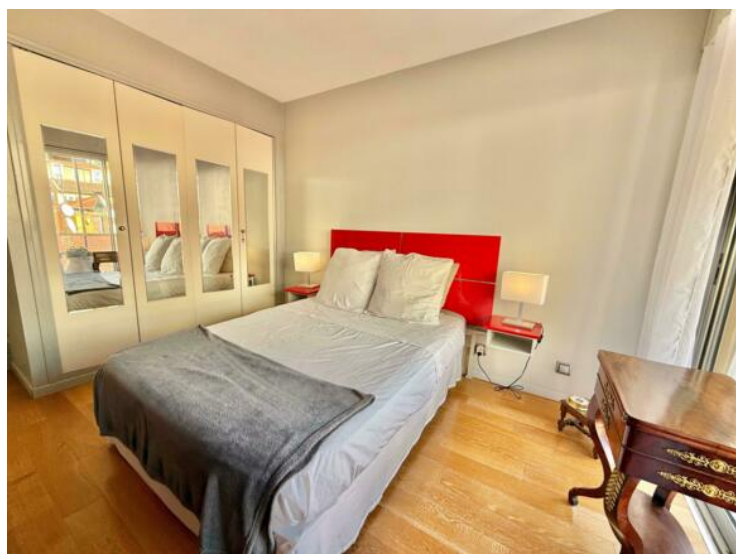
Rif. : VFRBIS -2025-BEACH

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Coldwell Banker Etic Realty

Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

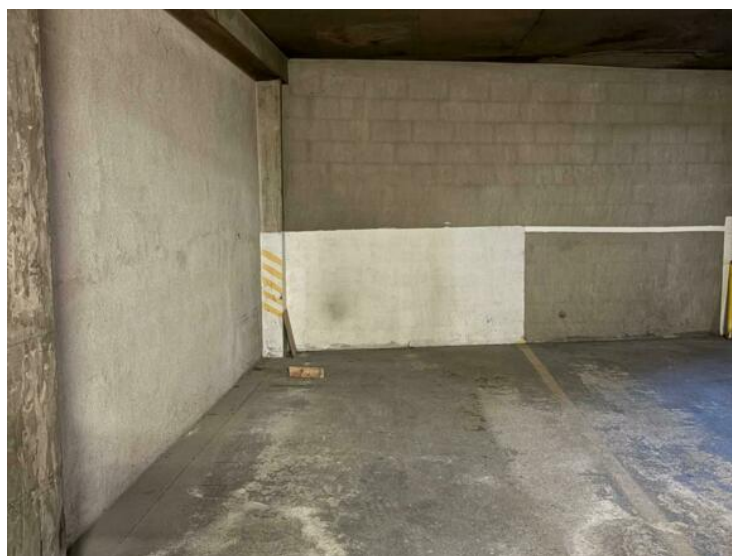


MonteCarlo-RealEstate.com

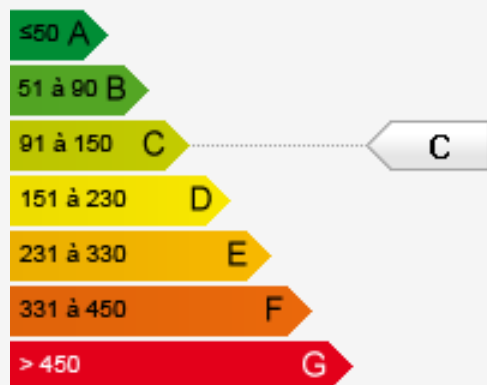
Pagina
3/4

Rif. : VFRBIS -2025-BEACH

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

