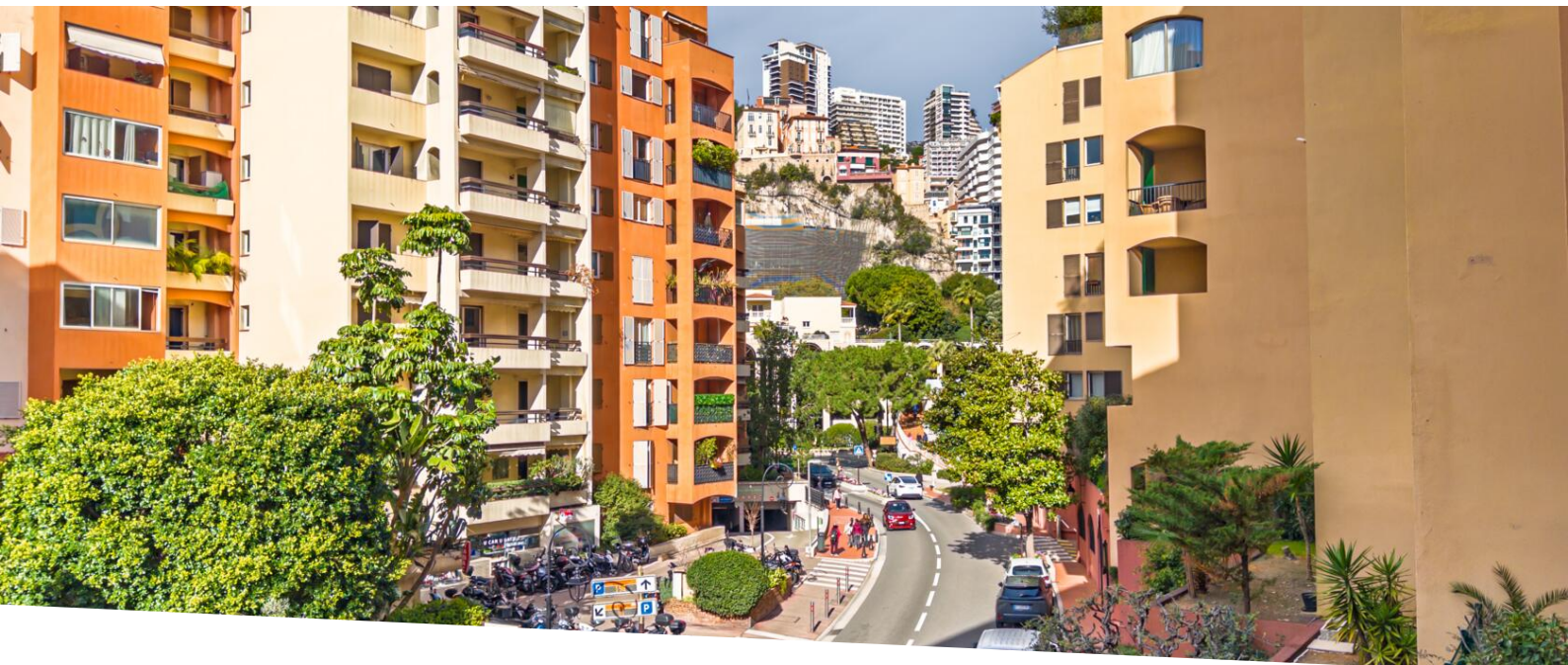




## ESCLUSIVO: MONOLOCALE A FONTVIEILLE CON POSTO AUTO E CANTINA

Vendita

Esclusività

1 950 000 €

|                                                     |                                    |                                     |                                        |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>     | <i>Stanze</i><br><b>Monolocale</b> | <i>Edificio</i><br><b>Giorgione</b> | <i>Quartiere</i><br><b>Fontvieille</b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>43 m<sup>2</sup></b> | <i>Bagno</i><br><b>1</b>           | <i>Parking</i><br><b>1</b>          | <i>Cantina</i><br><b>1</b>             |
| <i>Livello</i><br><b>2</b>                          | <i>Vista</i><br><b>Vue ville</b>   | <i>Rif.</i><br><b>MP0040</b>        |                                        |

Situato nella residenza Le Giorgione a Fontvieille, questo monolocale a uso misto offre la possibilità di ricavare uno spazio interamente personalizzato in uno dei quartieri più tranquilli del Principato. Proposto da ristrutturare, si presta a diverse destinazioni quali residenza principale, pied-à-terre o studio professionale privato, garantendo una flessibilità d'uso di rilievo nel cuore di Monaco. L'immobile è venduto con cantina e posto auto, in una residenza dotata di sicurezza 24 ore su 24 e ascensore, a pochi passi dal porto turistico, dal Giardino delle Rose Principessa Grace, dai negozi e dai mezzi di trasporto.



