



## TRILOCALE COMPLETAMENTE RINNOVATO - BUON INVESTIMENTO

Vendita professionale

3 690 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Margaret</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>84,90 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>8,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>93,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Costi annuali</i> <b>4 200 €</b>	<i>Usa misto</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Paese</b>	<i>Exposition</i> <b>A sud</b>
<i>Rif.</i> <b>PEV886</b>	

Scopri questo appartamento trilocale completamente ristrutturato e ad uso misto, situato in un bel edificio con conciergerie. Con una superficie totale di 82 metri quadrati, offre un ingresso, un ampio soggiorno / sala da pranzo, una cucina attrezzata, una camera da letto, un ufficio, uno spogliatoio, un bagno e un balcone di 10m<sup>2</sup> esposto a sud con vista sulla città.

Scopri questo appartamento trilocale completamente ristrutturato e ad uso misto, situato in un bel edificio con conciergerie. Con una superficie totale di 82 metri quadrati, offre un ingresso, un ampio soggiorno / sala da pranzo, una cucina attrezzata, una camera da letto, un ufficio, uno spogliatoio, un bagno e un balcone di 10m<sup>2</sup> esposto a sud con vista sulla città. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con finiture di



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : PEV886

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

pregio, offrendo un interno moderno e funzionale. La cucina attrezzata è comoda per preparare i pasti su base giornaliera, mentre la camera è spaziosa e confortevole. Il bagno moderno è comodamente attrezzato per rendere la vostra vita quotidiana più facile.

L'appartamento viene venduto con una cantina per fornire ulteriore spazio di archiviazione. Situato in una zona commerciale e comoda, è perfetto per un investimento o una residenza principale.





