CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



SPLENDIDO PARADISO CON 3 CAMERE DA LETTO E PATIO-GIARDINO PRIVATO

Vendita

14 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **196 m²**	*Superficie terrazza* **95 m²**
Superficie totale **291 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **6th**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **Città, mare**
Exposition **A sud**	*Data di liberazione* **Now**
Rif. **CO-RocAzur5P_6**	

Appartamento meravigliosamente ristrutturato con un unico giardino-terrazza. Splendidamente arredato e completamente attrezzato. Pronto a trasferirsi immediatamente.

Le zone giorno comprendono un salotto con camino a gas e una sala da pranzo splendidamente arredata che

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

si apre su un'ampia terrazza privata con pergolato e giardino. La cucina è separata e ha accesso diretto alla terrazza, alla sala da pranzo e a un discreto ingresso per il personale e la consegna. Gli elettrodomestici sono all'avanguardia.

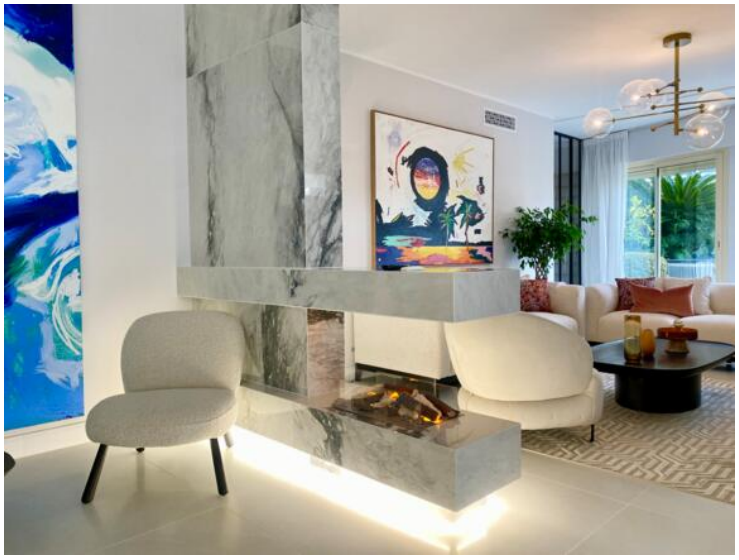
La camera da letto principale comprende un ampio spogliatoio e un bagno con doccia con molta luce naturale. Le due camere da letto aggiuntive sono spaziose, con ampio ripostiglio e un bagno con doccia.

La proprietà dispone anche di una cantina walk-in, di un pratico ripostiglio accanto alla cucina e di un'ampia lavanderia. Un doppio posto auto nell'edificio è incluso nel prezzo.

La residenza è elegante e recente (costruita nel 2005). Dispone inoltre di un servizio di sicurezza e portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7.









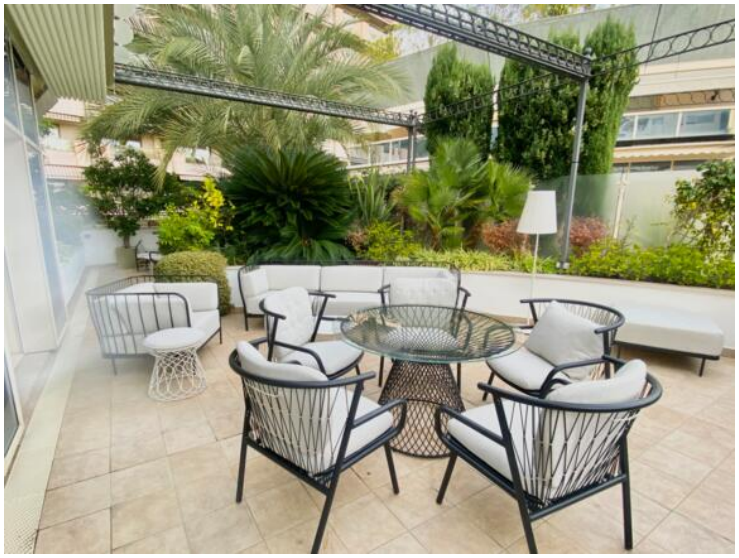
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











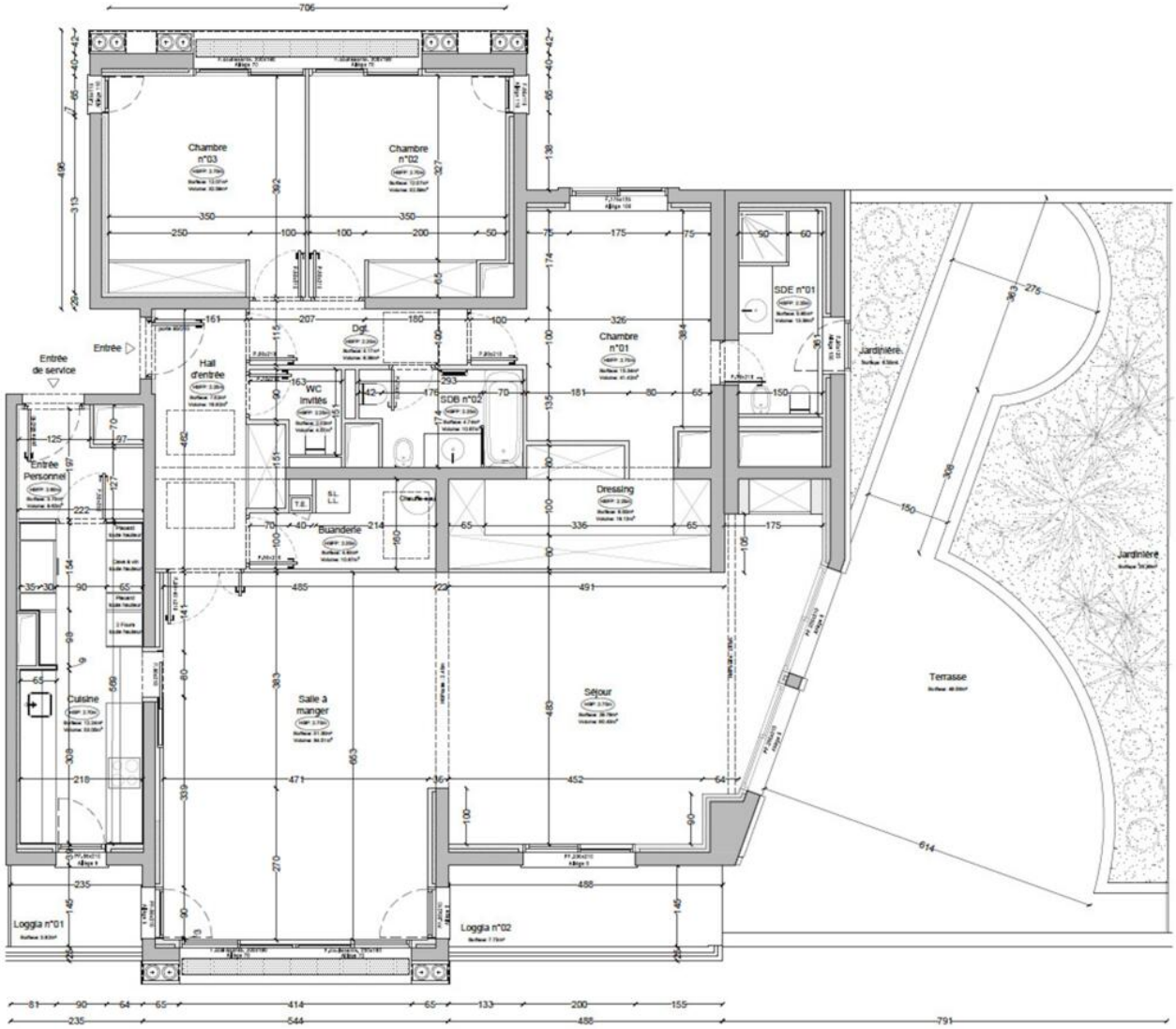


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.