



## LEONARDO PALACE – INTERO PIANO – VISTA MARE

Vendita

51 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>9</b>
<i>Edificio</i> <b>Palazzo Leonardo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>500 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>750 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>6</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>6</b>
<i>Cantine</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>6</b>
<i>Costi annuali</i> <b>36 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Vista</i> <b>PANORAMICA MARE</b>	<i>Exposition</i> <b>SUD-OVEST</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2165</b>

Benvenuti a Palazzo Leonardo, un'eccezionale residenza di lusso. Questa spaziosa residenza offre privacy ed esclusività grazie all'accesso privato e al servizio di portineria 24/7.

Ideale per una famiglia, questo appartamento si estende su 750 m<sup>2</sup> e su un intero piano.

Attualmente è composto da un vasto salone triplo, 6 camere da letto e 4 bagni. Esiste la possibilità di una ristrutturazione completa per personalizzare lo spazio secondo i propri gusti.

La terrazza si estende su tutto il piano, fornendo un accesso diretto all'esterno e viste panoramiche sul mare da ogni stanza.

La proprietà è composta da un ingresso, un doppio salone/sala da pranzo, una sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata con isola, un ripostiglio, 6 camere da letto, tra cui 2 spogliatoi, e 4 bagni.



Infine, la proprietà viene venduta con 6 posti auto e 2 cantine nella residenza.





