MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Lussuoso appartamento con 2 camere da letto a L'Exotique

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **L'Exotique**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **125 m²**	*Superficie terrazza* **31 m²**
Superficie totale **156 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Nuovo**
Affittato **Si**	*Vista* **Mare, Città, Città**
Exposition **Sud**	*Data di liberazione* **Available**
Rif. **MCE24bis**	

Arroccato all'ingresso di Monaco, L'Exotique è uno dei complessi residenziali più nuovi e prestigiosi del Principato. Progettato dal famoso architetto Rudy Ricciotti, questo capolavoro architettonico fonde l'eleganza moderna con una vegetazione lussureggiante, offrendo un'esperienza di vita unica in cui il lusso contemporaneo incontra la bellezza naturale. L'Exotique si distingue per la sua facciata ondulata, le ampie terrazze e le finestre dal pavimento al soffitto, che consentono ai residenti di godere di viste panoramiche mozzafiato sul Mar Mediterraneo, sulla Rocca di Monaco e sullo skyline della città. Ispirata al ricco patrimonio botanico monegasco, la residenza è adornata da lussureggianti giardini tropicali, creando un'oasi di serenità nel cuore della città.

- **Impaginazione:**
  - Ampio ingresso
  - Luminoso soggiorno che si apre sulla terrazza

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

    - Cucina separata e completamente attrezzata
    - 2 camere da letto con ampio ripostiglio
    - 1 bagno completo e 1 bagno con doccia
    - Bagno per gli ospiti
    - Comodo ripostiglio (cantina)
- **Parcheggio:** Un posto auto privato
- **Servizi moderni:** Aria condizionata, finestre scorrevoli e sistemi di sicurezza avanzati per la massima tranquillità.
- **Servizi dell'edificio:** piscina coperta, giardini, palestra, hammam e portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7
- **Posizione esclusiva:** Situato alle porte di Monaco, L'Exotique è uno degli sviluppi residenziali più recenti e prestigiosi del Principato. La sua posizione privilegiata non solo offre panorami mozzafiato, ma consente anche ai residenti di aggirare il traffico di Monaco per un accesso facile e veloce all'aeroporto, garantendo una comodità di viaggio senza interruzioni.

Situato nell'ambito quartiere Jardin Exotique, questo residence offre tranquillità e vicinanza alle vivaci attrazioni di Monaco. L'area vanta una vegetazione lussureggiante, un facile accesso ai servizi locali e una vista impareggiabile sul Mediterraneo.



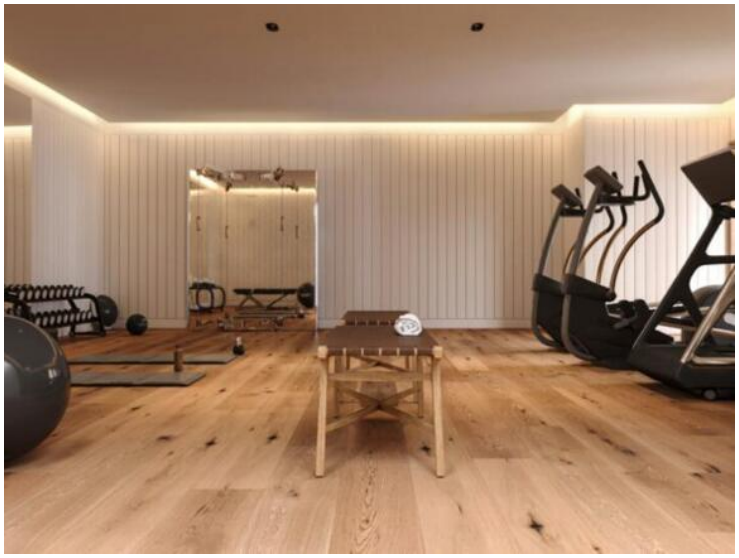


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



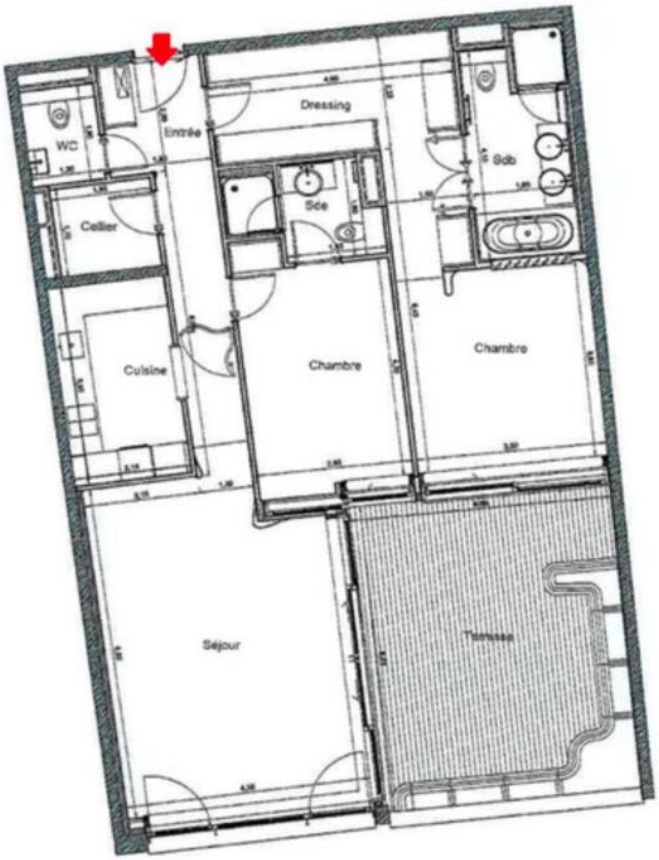






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.