



Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules

Vendita

16 800 000 €

| | | | |
|---|--|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof | <i>Stanze</i> 6 | <i>Quartiere</i> Moneghetti | <i>Città</i> Monaco |
| <i>Paese</i> Monaco | <i>Superficie abitabile</i> 220 m² | <i>Superficie terrazza</i> 120 m² | <i>Superficie totale</i> 340 m² |
| <i>Camere</i> 4 | <i>Bagni</i> 3 | <i>Parcheggi</i> 3 | <i>Livello</i> 4 |
| <i>Condizione</i> Servizi lussuosi | <i>Rif.</i> VM0521-15_260203-15 3022 | | |

Situato nella prestigiosa residenza **Harbour Crest**, nel cuore del vivace quartiere della Condamine, questo splendido attico triplex di 5 vani conquista con i suoi volumi generosi e l'atmosfera raffinata, ideale per una vita familiare.

La zona giorno comprende un **elegante doppio soggiorno**, con salotto e sala da pranzo, che si apre su un'ampia terrazza luminosa. Da qui si gode di un **panorama unico e mozzafiato** sul mare e sul porto Ercole, uno degli scenari più esclusivi di Monaco.

La **cucina moderna**, completamente arredata e attrezzata con finiture di pregio, unisce comfort e funzionalità. La zona notte offre **quattro spaziose camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno privato, per garantire intimità e benessere a tutti i residenti.

Una scala interna conduce all'ultimo piano, dove si apre un **eccezionale terrazzo sul tetto**. Un privilegio raro, che regala una vista spettacolare sul Mediterraneo e sul Rocca di Monaco, ideale per momenti



MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : VM0521-15_260203-153022

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

indimenticabili.

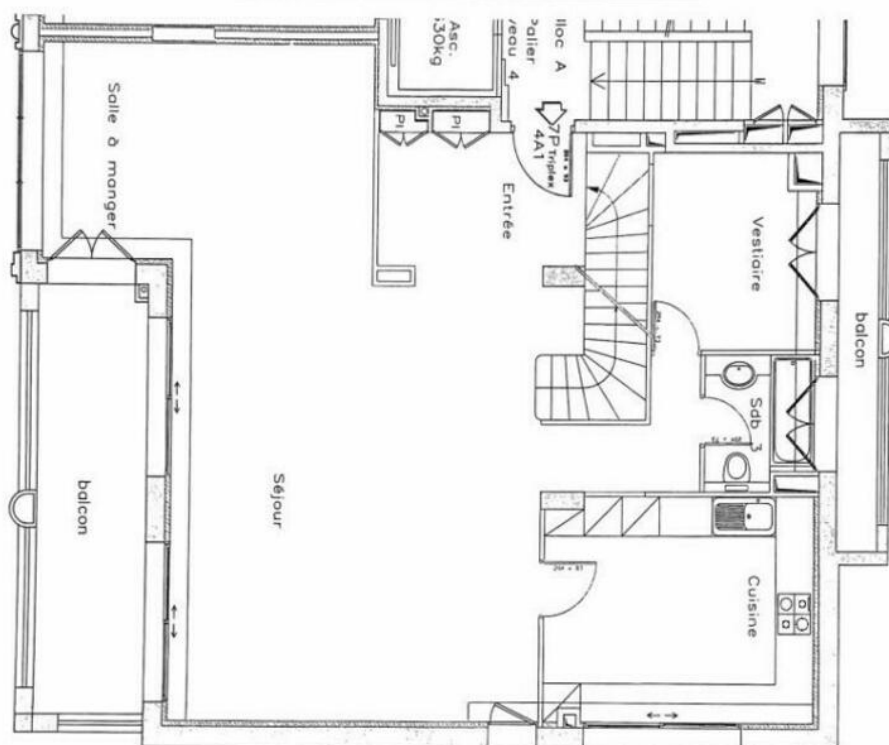
Unendo eleganza, spazio e comfort, questo attico rappresenta un'**opportunità rara** di acquisire una residenza esclusiva in una delle zone più ambite di Monaco.

La proprietà è completata da **tre posti auto privati** all'interno dell'edificio.





Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4



Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3

