



## VICTORIA di 3 locali con parcheggio e cantina.

Vendita

6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Victoria</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>120 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m²</b>	<i>Superficie totale</i> <b>140 m²</b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Rif.</i> <b>V0357SG</b>

Situato in posizione ideale nel cuore di Monte-Carlo, a pochi metri da Place du Casino, questo spazioso trilocale da ristrutturare fa parte della prestigiosa residenza Le Victoria, che offre un servizio di portineria.

Con una superficie di circa 140 m², vanta un alloggio spazioso e funzionale. È composto da un luminoso soggiorno, una cucina separata, due camere da letto e un bagno. Un lungo balcone con vista ininterrotta sulla città amplia lo spazio abitativo.

L'attuale configurazione consente di trasformarlo in un appartamento di 4 stanze, offrendo un reale potenziale di sviluppo.

Un posto auto nella residenza Le Victoria e una cantina completano questa rara proprietà.

Un'opportunità ideale per creare un interno su misura in una delle zone più ricercate del Principato, a breve distanza dal Carré d'Or, dai negozi e dai trasporti.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/2**

Rif. : V0357SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

