



## VILLA PRIVATA NICE-MONT BORON VISTA PANORAMICA SUL MARE E SULLA CITTÀ

Vendita

Co-Esclusiva

1 050 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Città</i> <b>Nice</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>127 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>157 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>Mare e città</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud Ovest</b>	<i>Rif.</i> <b>UMB</b>

Dimora privata situata a Mont-Boron, tra il porto di Nizza e Villefranche.  
Prodotto raro.  
Scatola chiusa.

Magnifica villa privata situata nel cuore di Mont-Boron con 130 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e 40 m<sup>2</sup> di terrazza.

La casa è composta da 5 vani, dislocati su due livelli:



- Piano terra: ingresso, lavanderia, servizi igienici separati, cucina indipendente con accesso alla terrazza, soggiorno, sala da pranzo.
- 1 ° piano: WC separato, ufficio, camera da letto principale, due camere da letto, bagno con doccia.

Una grande terrazza con spazio abitativo all'aperto.

Una scatola accompagna questa proprietà.





