



NICE PROMENADE DES ANGLAIS - TRILOCALE FRONTE MARE

Vendita

699 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Affacciato sul mare a Nizza, questo trilocale ristrutturato ai piani alti unisce vista panoramica e raffinatezza contemporanea.
Quartiere La Californie	Città Nice	
Paese Francia	Superficie abitabile 65 m²	
Camere 2	Bagno 1	
Parking 1	Cantina 1	
Costi annuali 3 720 €	Condizione Ottimo stato	
Data di liberazione Disponibile	Rif. VF1551	

Situato in una splendida residenza fronte mare a Nizza, questo appartamento di 65 mq abitabili è stato completamente ristrutturato con materiali di pregio. Al piano alto, è composto da un soggiorno luminoso con cucina a vista, due camere da letto, un bagno con WC, una cabina armadio e una terrazza di 7 mq con vista mare mozzafiato. Una cantina completa la proprietà. Un garage è disponibile come opzione al prezzo di 55.000 €.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : VF1551

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Le spese d'agenzia sono a carico del venditore salvo diversa disposizione prevista nel mandato.

Le certificazioni tecniche sono in corso di elaborazione.

L'immobile è soggetto al regime condominiale.

Bene soggetto a dichiarazione dei rischi naturali e industriali consultabile sul sito: <https://georisques.gouv.fr/>



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/3

Rif. : VF1551

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

