



Cap-d'Ail - Mala | Appartamento eccezionale vicino a Monaco Affitto

5 500 € / mese

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Città Cap-d'Ail	Paese Francia
Superficie abitabile 70 m²	Camere 2	Rif. sylvie-14012026ie	

Situato nella prestigiosa **EDEN RESIDENCE**, un elegante edificio della fine del XIX secolo, questo **sontuoso appartamento di lusso** beneficia di un **accesso diretto** alla spiaggia di La Mala e di una **posizione privilegiata nei pressi immediati di Monaco**.

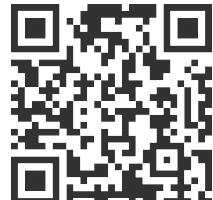
Completamente ristrutturata con **servizi di alta gamma**, offre un ampio soggiorno luminoso con una **lussuosa cucina americana**, completamente attrezzata e attrezzata.

La camera da letto principale dispone di numerosi spazi di stoccaggio su misura e di uno **spazio ufficio elegante**.

Una proprietà rara che offre un **ambiente abitativo esclusivo tra il mare e il Principato**, a pochi minuti dal centro di Cap-d'Ail e **Monaco**.

- Parcheggio sicuro all'interno della residenza
- Affitto arredato a lungo termine - Contratto di locazione del Codice Civile (seconda casa o azienda)
- Utenze incluse, esclusa l'elettricità

Affitti: un mese di affitto escluso le spese, a pagamento dell'inquilino.

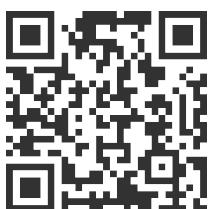


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : sylvie-14012026ie

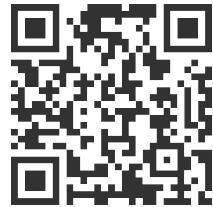


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/3

Rif. : sylvie-14012026ie



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : sylvie-14012026ie