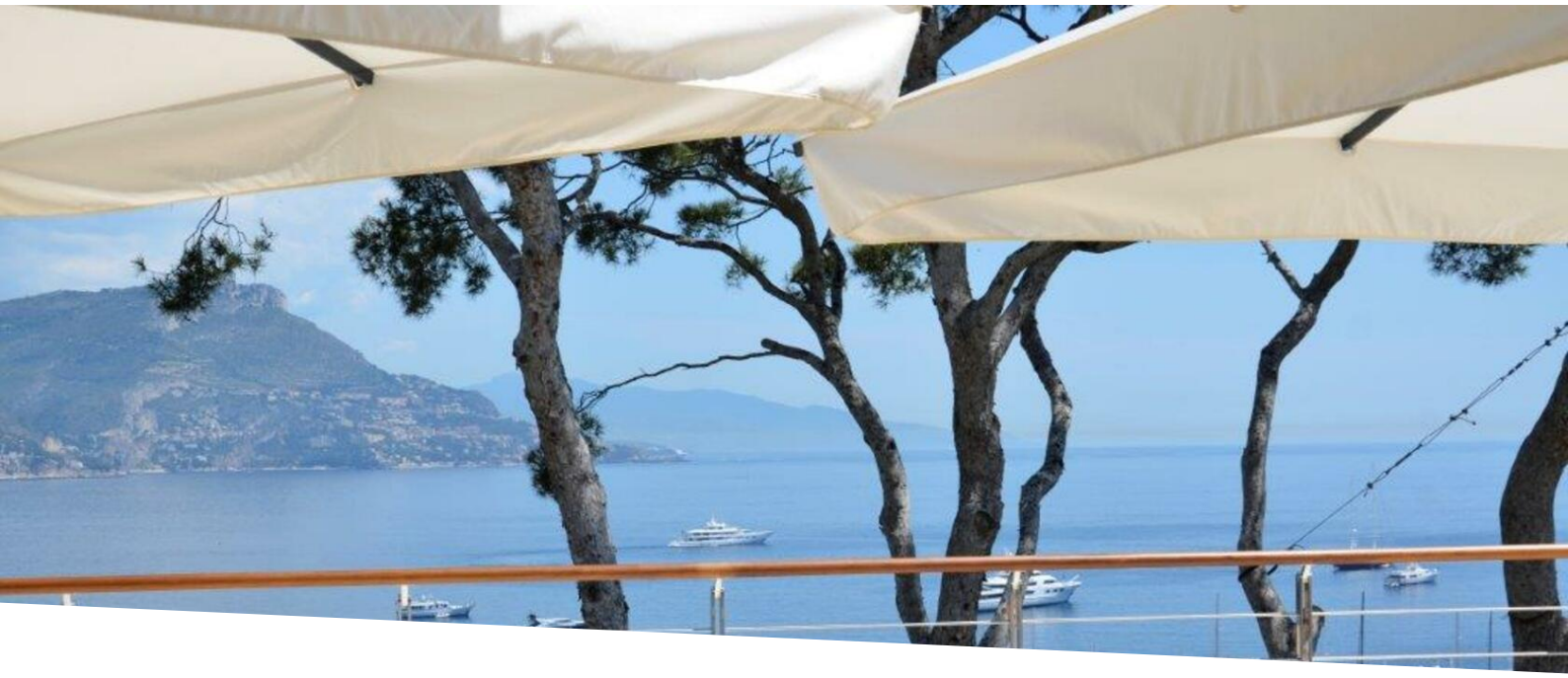
CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Tel : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



bella villa moderna

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà	*Stanze*	*Città*	*Paese*
Città	**6**	**Saint-Jean-Cap-Ferrat**	**Francia**
Superficie abitabile	*Superficie terreno*	*Rif.*	
1 200 m²	**8 000 m²**	**mvl3 loc**	

"Bella villa moderna di 1200 m2 con terreno di circa 8000 m2.
Ottima vista del villaggio e il mare
Servizi di lusso
SPA, hammam, piscina interna ed esterna, sauna
Ascensore
La villa si compone così:
Livello 1:
Hall d'ingresso
Camera con terrazza e 2 bagni in suite e 2 armadi
Camera con bagno privato
Piano terra:
Bagno per gli ospiti
Ampio soggiorno con terrazza di accesso
Sala da pranzo (14 persone) con accesso alla terrazza
Cucina americana con attrezzature professionali
Del Maestro con un ufficio, 2 bagni e spogliatoio
Livello giardino:
3 camere da letto con adiacente bagno e spogliatoio
1 suite "genitori / bambini ' con 1 camera da letto con letto matrimoniale + bagno e una camera da letto con 2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

letti singoli + bagno
Lavanderia professionale
Cucina professionale
Cinema con bar
Piscina coperta con idromassaggio + SPA (bagno turco e sauna)
parcheggio in garage 3 + 1
Incluso nel noleggio: biancheria fornita, manutenzione del giardino e piscina, internet, pulizia 5 giorni a settimana 7 ore al giorno (dal lunedì al venerdì)
Pagamento supplementare per l'inquilino: uscita per la casa, pulizia finale, assicurazione obbligatoria e 50% di Stato di cose dalle tasse di ufficiale giudiziario









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.