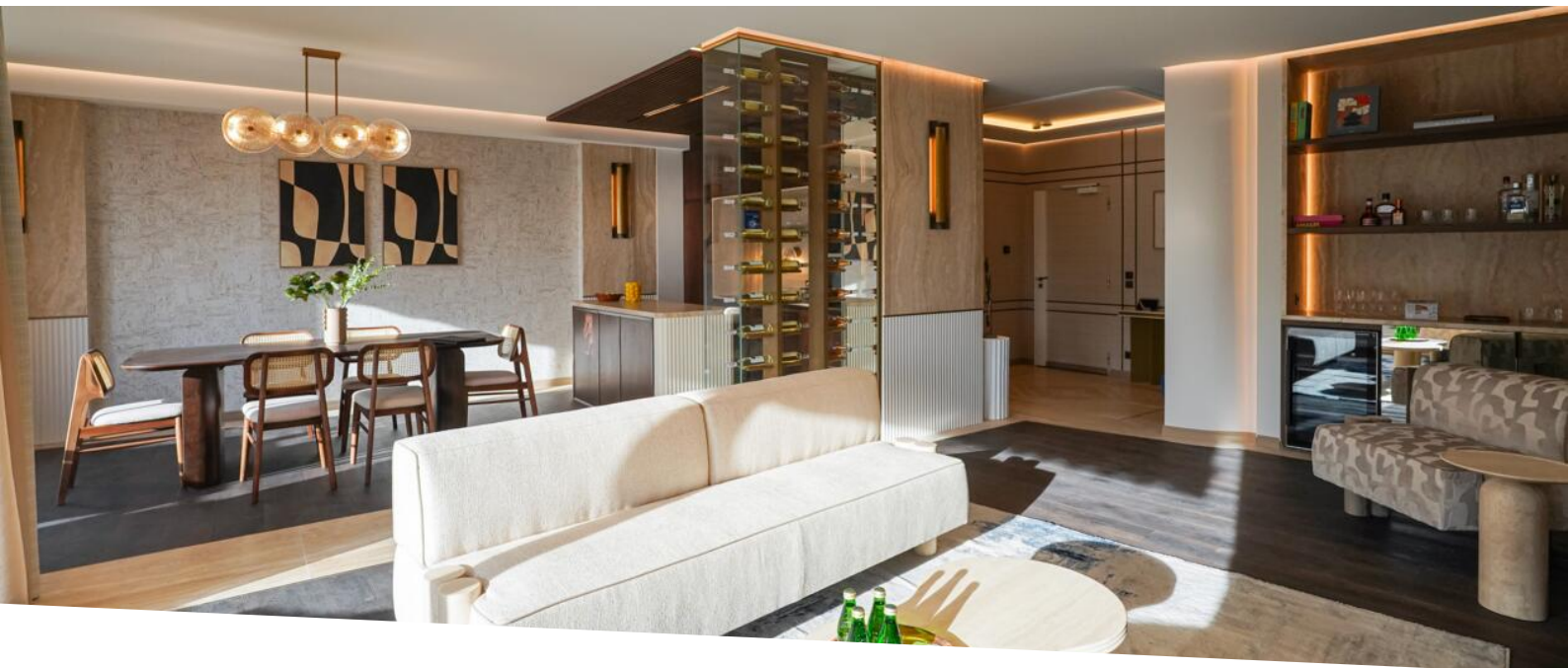




CHATEAU PERIGORD I - LUSSUOSO QUADRILOCALE ARREDATO

Vendita

10 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Château Perigord	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 147 m²	<i>Superficie terrazza</i> 30 m²
<i>Superficie totale</i> 177 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Costi annuali</i> 17 400 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> Vista libera sulla città e sul mare
<i>Exposition</i> Sud / Ovest	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> V1672	

Magnifico appartamento ristrutturato e arredato da uno studio di architettura rinomato del Principato. Situato in una residenza di lusso e apprezzata. Ideale per una famiglia, vicino a tutti i servizi, scuole pubbliche e internazionali e alle spiagge di Larvotto.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/7

Rif. : V1672

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

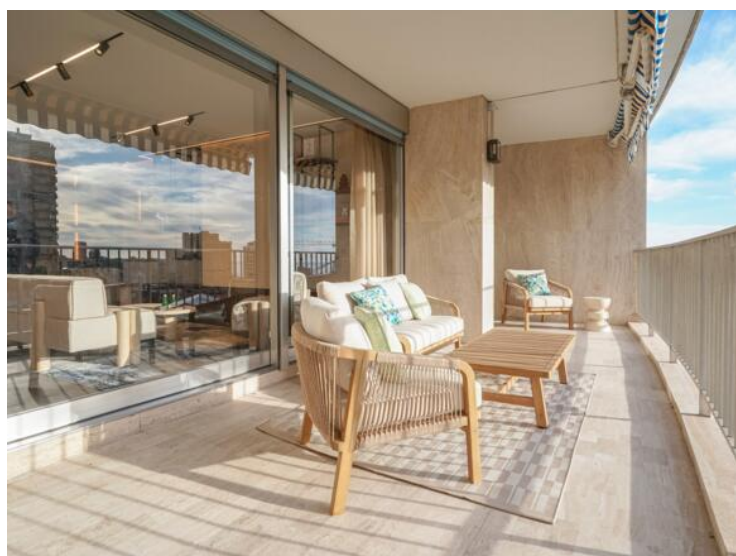
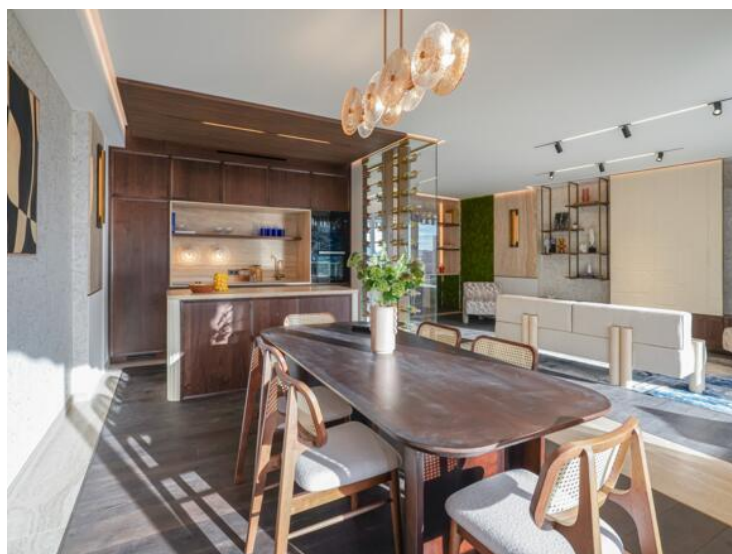
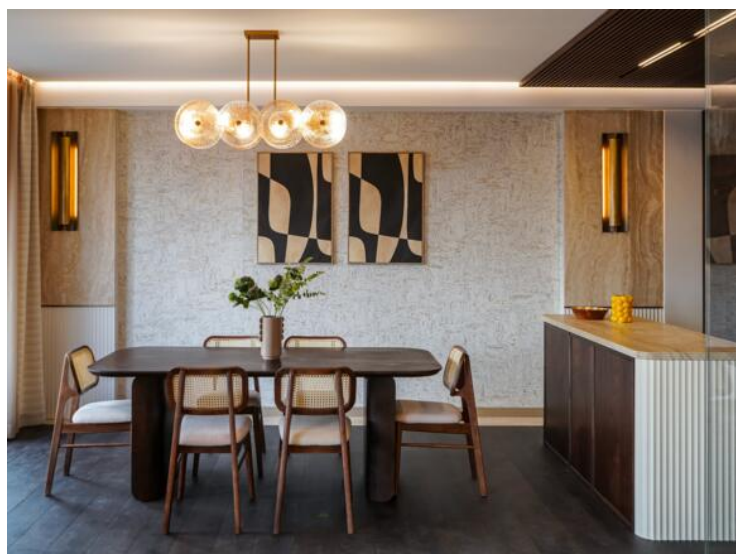
Lussuoso appartamento situato nel cuore del quartiere residenziale di La Rousse, all'interno della residenza "Château Périgord", che offre servizi di alto livello tra cui un servizio di portineria attivo 24/7 e una piscina esterna. Ideale per una famiglia, si trova nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, delle spiagge del Larvotto e di numerose scuole, tra cui l'International School of Monaco.

Questo appartamento di 4 locali, attraversante, è stato completamente ristrutturato da uno studio di architettura d'interni. Presenta materiali pregiati e finiture di alto livello, tra cui marmo nero Saint Laurent, parquet in noce massello, travertino romano e carta da parati Armani. L'appartamento è stato inoltre arredato su misura per ottimizzare perfettamente gli spazi e offrire un'esperienza esclusiva ai futuri occupanti.

Si compone di un ingresso, di un ampio soggiorno con zona pranzo e cucina a vista con isola centrale. Tre camere da letto con bagno en suite, di cui una master bedroom con bagno completo, toilette separata e cabina armadio. Una delle altre due suite dispone di un bagno con doccia hammam. Una lavanderia e un bagno per gli ospiti sono discretamente integrati dietro porte a scomparsa nell'ingresso. Numerosi armadi e spazi contenitivi su misura completano la proprietà. Tutti gli ambienti hanno accesso a una terrazza, di cui una esposta a Sud/Ovest con vista aperta sulla città e sul mare. L'appartamento è completamente climatizzato e dotato di sistema domotico.

Un posto auto con contratto di locazione nell'edificio completa la proprietà. Possibilità di acquistarne altri nell'edificio adiacente.



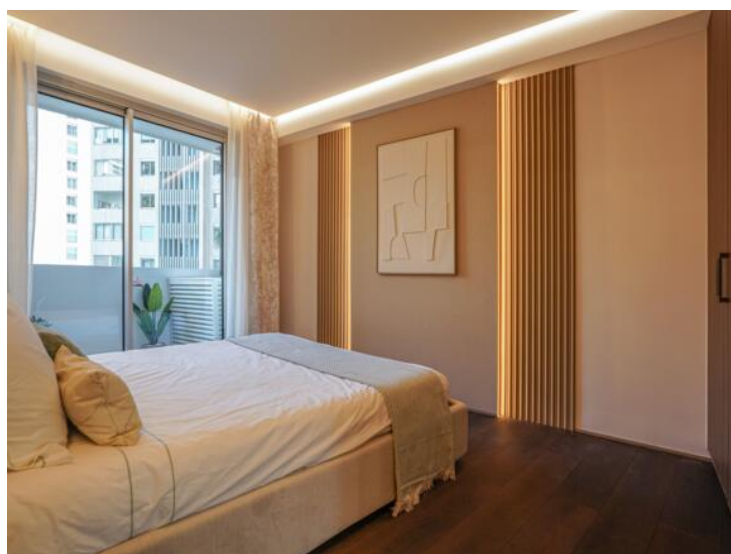
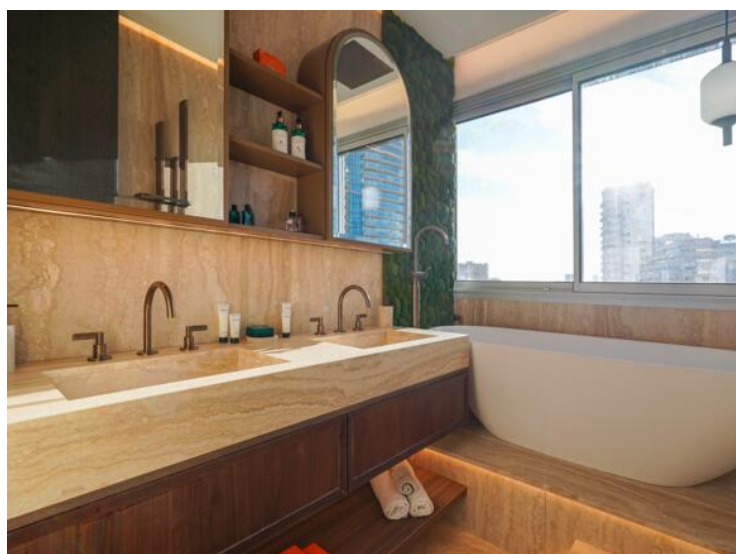
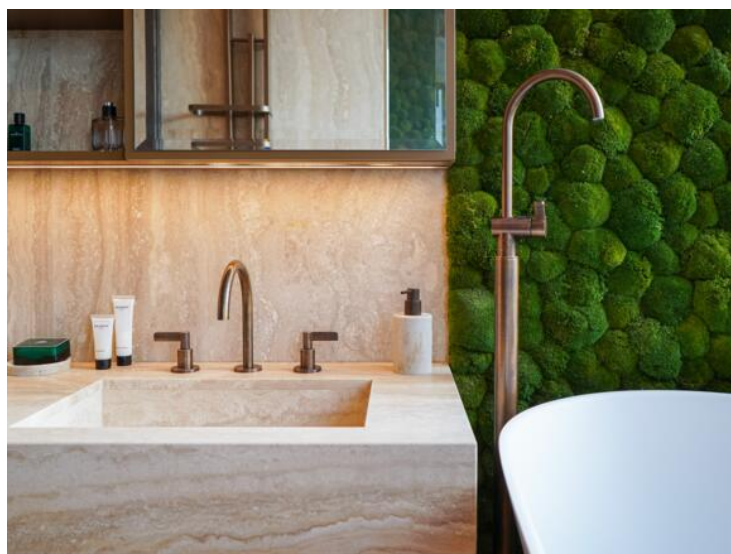
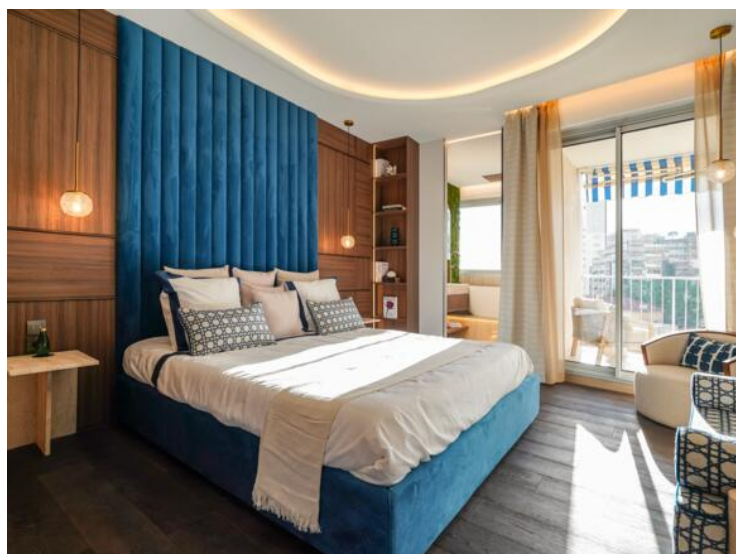
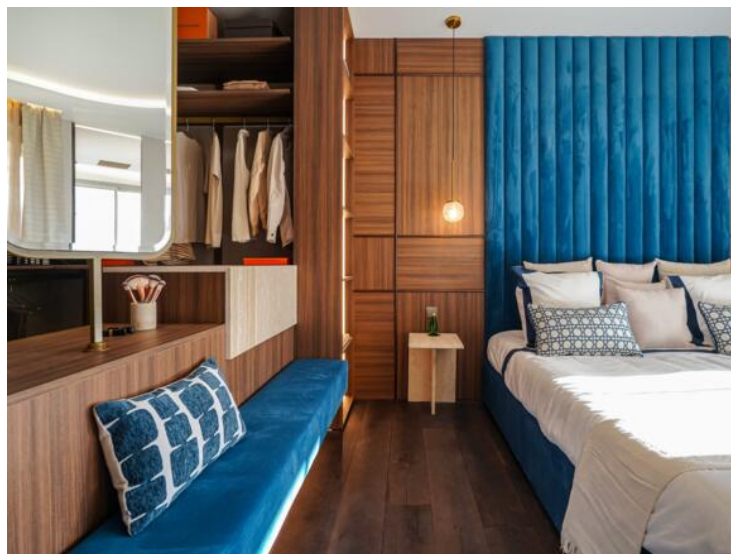


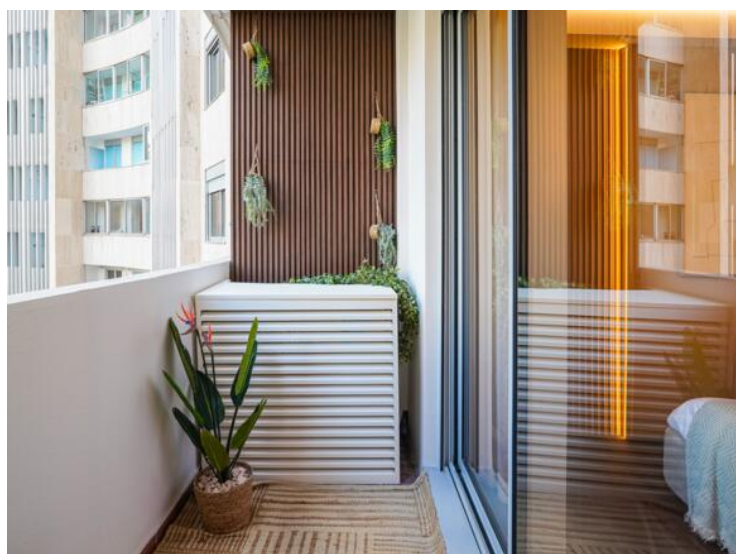
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
3/7

Rif. : V1672

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
5/7

Rif. : V1672

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



