



## Affitto - Esclusiva - Locale industriale - Fontvieille

Affitto professionale

**Esclusività**

**6 000 € / mese**

+ Spese : 300 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Thalès</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>114 m²</b>	<i>Livello</i> <b>11</b>
<i>Spese</i> <b>300 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>
<i>Rif.</i> <b>86641565</b>	

Raro locale luminoso con vista aperta sulla città

Siamo lieti di proporvi in esclusiva un locale industriale in affitto situato a Fontvieille, in un ambiente dinamico.

Situato all'11° piano, questo locale gode di una bella luminosità e sviluppa una superficie utile di 114 m². L'edificio è dotato di ascensore e montacarichi, che garantiscono un accesso diretto e funzionale dall'ingresso dell'edificio.

Il locale è composto da un ingresso, due uffici, un open space, un bagno e un angolo tisaneria. Sono previsti lavori di ristrutturazione.

L'immobile è disponibile immediatamente e viene offerto con un contratto di locazione commerciale.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/4**

Rif. : 86641565

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Le visite sono facili e su appuntamento.







