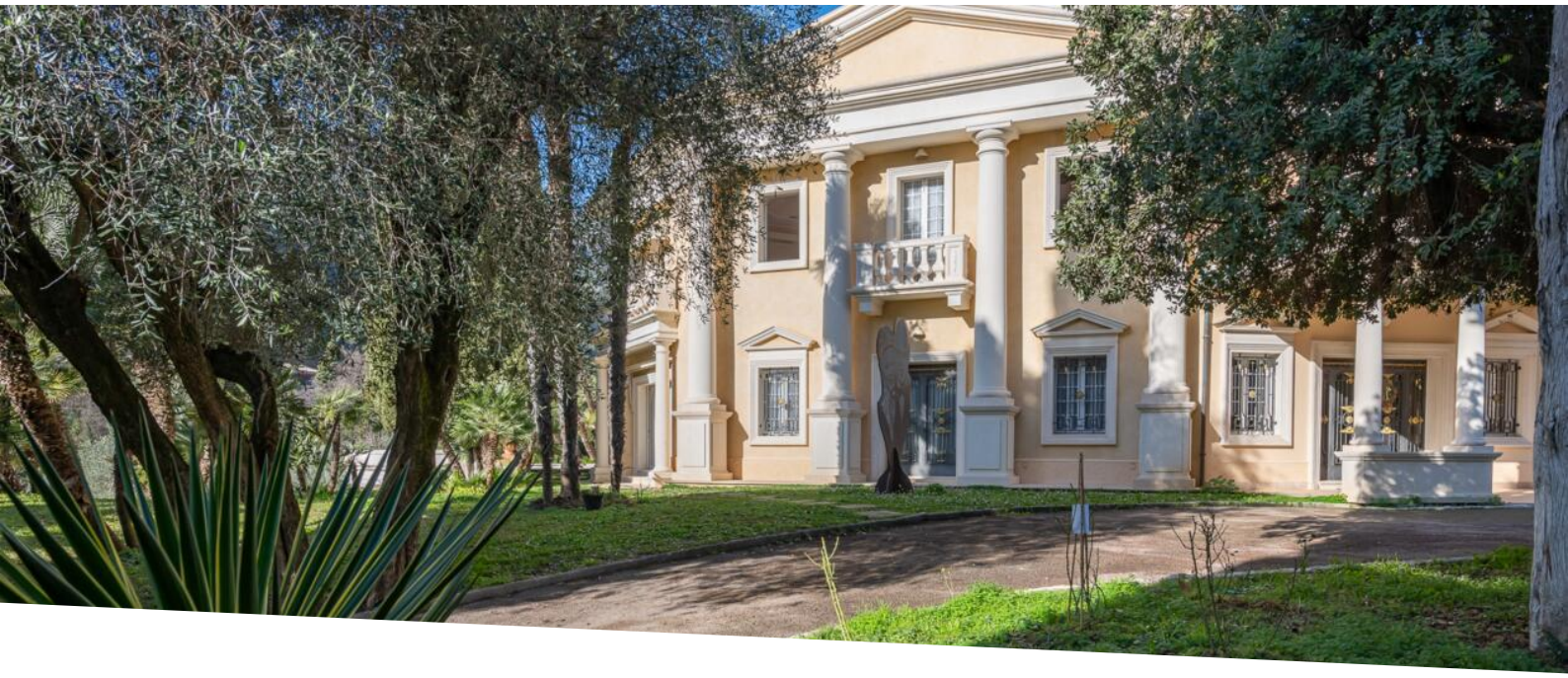
BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



VILLA ECCEZIONALE VICINO A MONACO

Vendita

9 900 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **15**
Città **Menton**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **900 m²**	*Superficie terreno* **20 000 m²**
Camere **+5**	*Bagni* **+5**
Parcheggi **+5**	*Condizione* **Ottimo stato**
Vista **Mare di Montagna**	*Rif.* **VA-Fr01**

Una proprietà eccezionale nel cuore di Menton, situata su un terreno straordinario, che offre sia assoluta calma che una vicinanza privilegiata a Monaco.

Situato a 15 minuti da Monaco, tra Roquebrune e Menton.

Proprietà superba alla periferia di Monaco, con un potenziale eccezionale.

- Villa principale di circa 900 m² realizzata interamente in marmo veneziano
- 5 suite padronali con bagni + uno studio per il personale
- 3 case indipendenti di circa 100 m² ciascuna + un ulteriore edificio annesso di 30 m² per i dipendenti
- Grande piscina, palestra, garage, campo da petanque, vecchio campo da golf da ristrutturare, vecchie cantine
- Terreno pianeggiante di 2 ettari (20.000 m²) che offre una significativa possibilità di costruzione

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

- Vista sul mare

Un'opportunità rara in un contesto privilegiato.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.