



Raro!!! Uffici spaziosi al piano terra al centro della Piazza d'Oro

Affitto

Esclusività

25 000 € / mese

+ Spese : 750 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
Duplex	6
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
Le Montaigne B/C	Carré d'Or
<i>Superficie totale</i>	<i>Parcheggi</i>
238,60 m²	4
<i>Cantina</i>	<i>Livello</i>
1	RDC et 1er
<i>Spese</i>	<i>Condizione</i>
750 €	Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i>	<i>Rif.</i>
1/05/2026	Bureau Montaigne 5

Dai una nuova dimensione alla tua attività con questi uffici duplex situati nel cuore del Carré d'Or. Situate in un edificio ricercato, combinano eleganza, visibilità e comfort. La terrazza privata completa questo raro spazio, offrendo un ambiente di lavoro luminoso e piacevole su base giornaliera.

Belle scrivanie duplex che consistono come segue:

- Nella RDC (120 m²): sala della reception, un ufficio a destra, una sala riunioni a sinistra, una seconda scrivania sul retro, una sala macchine, servizi igienici per uomini, servizi igienici per donne e cucina attrezzata.
- Al piano superiore (118,60 m²): un grande ufficio, altri tre uffici, un corridoio / sala d'attesa, terrazza e



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : Bureau Montaigne 5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

servizi igienici.

Accesso diretto tramite un ingresso privato in Avenue de Grande Bretagne.

Viene affittato con 4 parcheggi e una cantina nell'edificio.

Affitto mensile 25.000 euro - Spese.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : Bureau Montaigne 5



