MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Èze Bord de Mer – Villa contemporanea con linee raffinate e panorami infiniti

Affitto

12 000 € / mese
+ Spese : 500 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **6**	*Quartiere* **Èze**	*Città* **Èze**
Paese **Francia**	*Camere* **5**	*Box* **1**	*Spese* **500 €**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Data di liberazione* **Immédiatement**	*Rif.* **sylvie11122025**	

Èze Bord de Mer - In una delle location più ambite della Riviera, questa splendida villa contemporanea di circa 250 mq offre un'esperienza abitativa rara, sospesa tra cielo e mare. Ogni spazio è stato progettato per sublimare la luce mediterranea e aprire l'occhio a un orizzonte blu illimitato.

I volumi interni rivelano quattro eleganti camere da letto, tra cui una suite matrimoniale di 20 m² affacciata sul mare, con camerino e bagno privato. Un affascinante mezzanino e uno spazio modulare permettono di immaginare una quinta zona notte, che soddisfa le esigenze di famiglie o ospiti.

Arte di vivere e serenità

La terrazza sul tetto, un vero belvedere che domina la baia, invita a momenti di riflessione, mentre la piscina di 6×4 m si fonde con il blu circostante creando un ambiente di rara tranquillità. Un garage di 35 m², un'area per bambini, un ufficio/sala giochi e fibra ad alta velocità completano questo spazio progettato per unire eleganza, comfort e modernità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Attrazioni

- 250 m² con finiture contemporanee
- 4 camere da letto e 4 bagni
- Vedute panoramiche sul mare su ogni livello
- Solarium, tetto e piscina con linee pulite
- Doppio garage di 35 m²
- Possibilità di convertire una quinta camera da letto

Un indirizzo prestigioso dove la dolcezza della vita mediterranea si fonde con l'eleganza di una villa eccezionale.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.