



## PORTO DI FONTVIEILLE - CIMABUE - Ufficio con vetrina

Affitto professionale 2 950 € / mese  
+ Spese : 550 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Cimabue</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>24 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Spese</i> <b>550 €</b>	<i>Vista</i> <b>Vue dégagée</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>15/01/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>CMB01</b>

Ufficio amministrativo in perfetto stato situato al piano terra del prestigioso immobile "Le Cimabue", con vista sul Porto di Fontvieille.

Questo ufficio luminoso è composto da:

- una stanza principale
- un ripostiglio
- un bagno.

Il posto di guardia del villaggio di Fontvieille fornisce 24 ore su 24, 7 giorni su 7 di ricezione pacchi, sicurezza attraverso ronde regolari, manutenzione per l'aria condizionata, il riscaldamento e altro ancora.

- Canone mensile (IVA esclusa): € 2.950
- IVA (20%): € 590





- Spese condominiali mensili forfettarie: € 550 (inclusi consumo di acqua, aria condizionata e riscaldamento).



