



## Nuova costruzione

## Co-Esclusiva

1 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	<i>Città</i>	<i>Paese</i>
<b>Casa</b>	<b>4 stanze</b>	<b>Beausoleil</b>	<b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie giardino</i>	<i>Camere</i>	<i>Bagni</i>
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>
<i>Parcheggi</i>	<i>Livello</i>	<i>Condizione</i>	<i>Rif.</i>
<b>2</b>	<b>1</b>	<b>Nuovo</b>	<b>NRF014</b>

### PROSSIMAMENTE Settore Beausoleil

Due eccezionali ville contemporanee - Panoramica con vista sul mare, Location Beausoleil - zona residenziale in altezza, a pochi minuti da Monaco.

Il progetto Due ville contemporanee di proprietà libera, situate fianco a fianco. L'acquisizione è possibile separatamente o congiuntamente per un progetto esclusivo di patrimonio. Vista panoramica sul mare del Mediterraneo, esposizione ottimale, giardini privati paesaggistici, grandi terrazze soleggiate, parcheggio privato sul tetto, ambiente tranquillo e residenziale. Interno

- Arte della vita Ampi sogni che si aprono sulle terrazze, suite padronali con spogliatoi e bagni privati, cucine di alto livello completamente attrezzate, layout personalizzabili. Pietra naturale, pavimenti in parquet massiccio, falegnameria in alluminio, domotica integrata, tecnologie di ultima generazione.

Conformità a prestazioni e design sostenibile RE2020, isolamento termico e acustico rinforzato, pompa di calore reversibile, ventilazione a controllo dell'umidità, vetri ad alte prestazioni.

Posizionamento Prodotto raro, offerta limitata a due unità, residenza principale o secondaria ideale, clientela monegasca e investimento immobiliare sicuro.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : NRF014

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Exclusive Estate  
MONACO

Exclusive Estate Monaco

Julie Folques

Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49

julie@exclusive-estate.mc

www.exclusive-estate.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/2

Rif. : NRF014

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.