



## CHÂTEAU PÉRIGORD II - La Rousse - Bilocale - Vista Mare

Vendita **Esclusività** 3 600 000 €

|  |   |
|--|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Château Perigord II</b>          | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>50 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>10 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>60 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camera</i><br><b>1</b>                             |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                               | <i>Livello</i><br><b>17</b>                           |
| <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>               | <i>Affittato</i><br><b>Si</b>                         |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>30/04/25</b>          | <i>Rif.</i><br><b>HP-VCP17</b>                        |

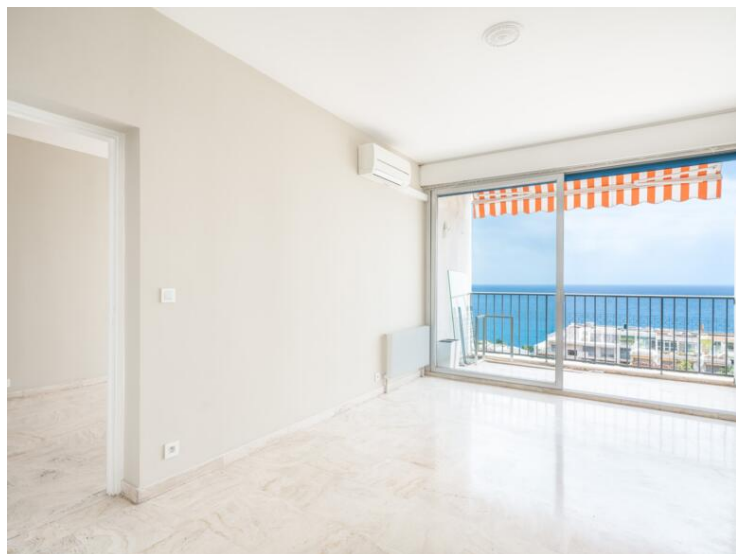
La Rousse, in una residenza di 35 piani con portineria 24 ore su 24, una zona molto richiesta per la sua vicinanza al centro e alle spiagge.

Questo luminoso appartamento di due stanze con 50 m<sup>2</sup> di spazio abitativo e una terrazza di 10 m<sup>2</sup> offre viste mozzafiato sul mare.

L'appartamento è composto da ingresso con spazi di contenimento, soggiorno con accesso alla terrazza, cucina attrezzata, una camera da letto con terrazza, bagno con doccia e servizi separati.

Ideale come investimento o pied-à-terre.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**2/3**

Rif. : HP-VCP17

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

