



**Appartamento Trilocale - Mirabel, Carré d'Oro, Monaco**  
**Vendita** **Esclusività** **8 750 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Le Mirabel</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>103 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>123 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5</b>
<i>Rif.</i> <b>Mirabel 3 pieces</b>			

Situato nel cuore del prestigioso *Carré d'Oro di Monaco*, all'interno della rinomata residenza **Mirabel**, questo elegante appartamento trilocale gode di un indirizzo eccezionale, a pochi passi dalle boutique di lusso, dai migliori ristoranti e dal Casinò di Monte-Carlo.

Posto al **5° piano**, l'immobile offre una superficie totale di circa **123 mq**, di cui **103 mq interni** e **20 mq di spazi esterni**.

L'appartamento dispone di un ampio soggiorno, una cucina funzionale, due camere da letto confortevoli e piacevoli spazi esterni che prolungano la zona giorno. Completano questa proprietà rara sul mercato un **posto auto privato** all'interno dell'edificio e **una cantina**.

Un'opportunità unica per acquistare una residenza prestigiosa nel cuore di Monaco, ideale sia come



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : Mirabel 3 pieces

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

abitazione principale sia come investimento di alta qualità.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)Pagina  
**3/3**

Rif. : Mirabel 3 pieces

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.