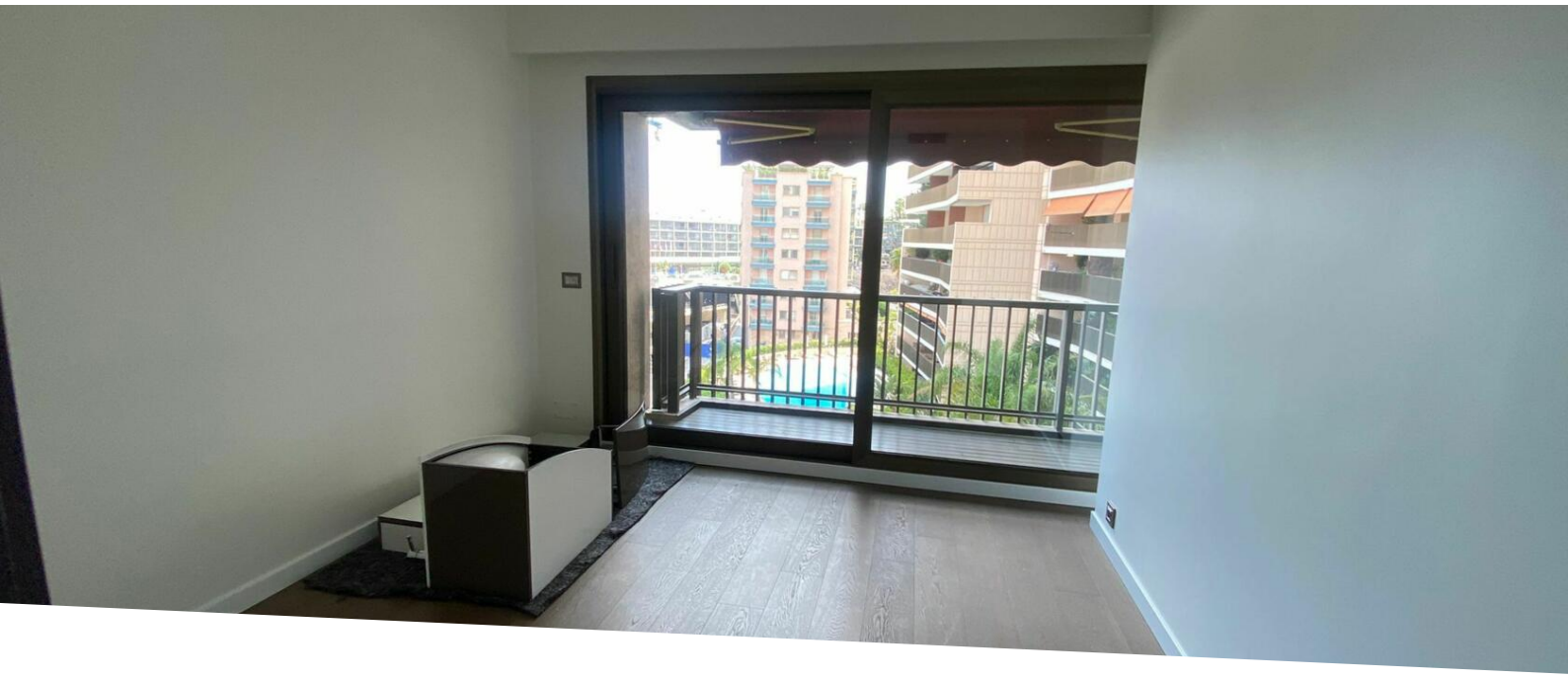
Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Appartamento Trilocale – Mirabel, Carré d’Oro, Monaco

Vendita | Esclusività | 8 750 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Edificio* **Le Mirabel**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **103 m²**	*Superficie terrazza* **20 m²**	*Superficie totale* **123 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Livello* **5**
Rif. **Mirabel 3 pieces**			

Situato nel cuore del prestigioso *Carré d’Oro di Monaco*, all’interno della rinomata residenza **Mirabel**, questo elegante appartamento trilocale gode di un indirizzo eccezionale, a pochi passi dalle boutique di lusso, dai migliori ristoranti e dal Casinò di Monte-Carlo.

Posto al **5° piano**, l’immobile offre una superficie totale di circa **123 mq**, di cui **103 mq interni** e **20 mq di spazi esterni**.

L’appartamento dispone di un ampio soggiorno, una cucina funzionale, due camere da letto confortevoli e piacevoli spazi esterni che prolungano la zona giorno. Completano questa proprietà rara sul mercato un **posto auto privato** all’interno dell’edificio e **una cantina**.

Un’opportunità unica per acquistare una residenza prestigiosa nel cuore di Monaco, ideale sia come

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Balkin Estates
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc

abitazione principale sia come investimento di alta qualità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Balkin Estates
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.