



Carat Properties  
Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco  
Marie Françoise RAMOS  
Tel : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## UFFICI / LOCALI COMMERCIALI

Vendita professionale

5 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i> -	Piscina Tennis Palestra
<i>Edificio</i> <b>Les Ligures</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>4</b>	
<i>Rif.</i> <b>AL 140 MC</b>		

Situato in un residence con portineria h24, con palestra, piscina, campo da tennis e giardini, attualmente frazionato e affittato ad uso amministrativo, composto da 2 ingressi, un portineria d'ingresso e un ingresso diretto all'esterno dell'edificio/zona di consegna, Sala riunioni, 5 uffici, ripostiglio, cucina, bagno uomo, bagno donna, locale tecnico, aria condizionata reversibile.



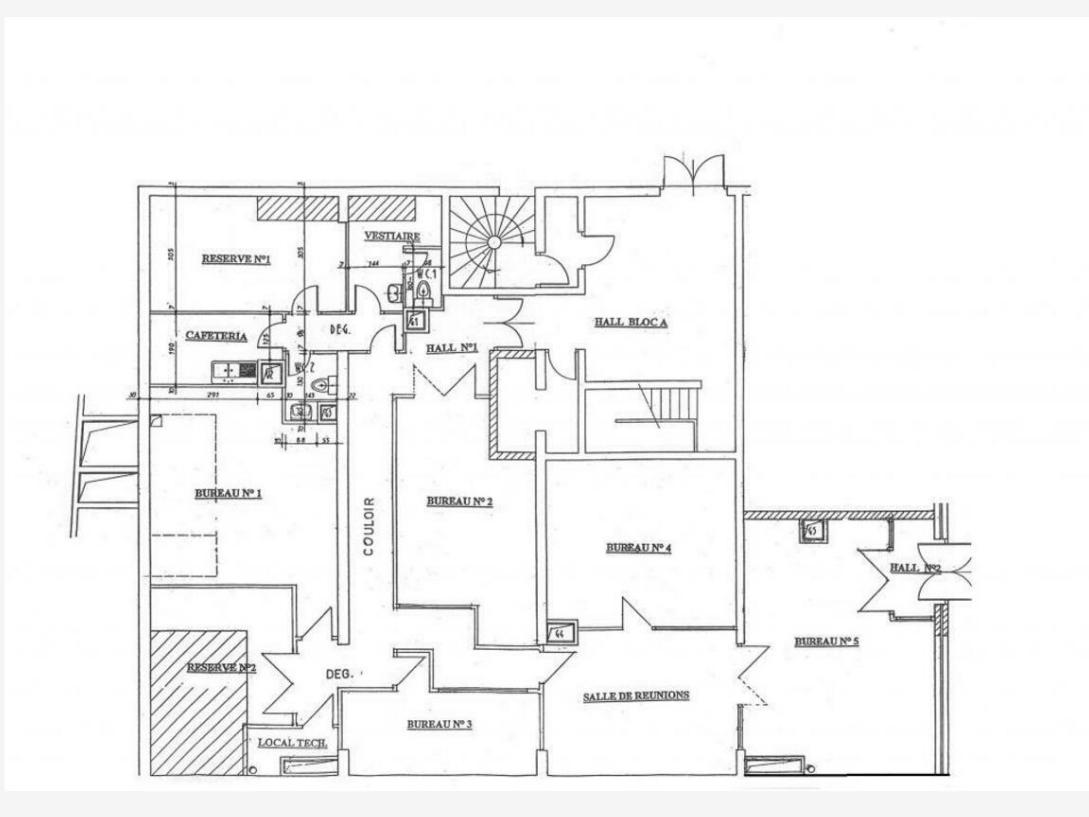
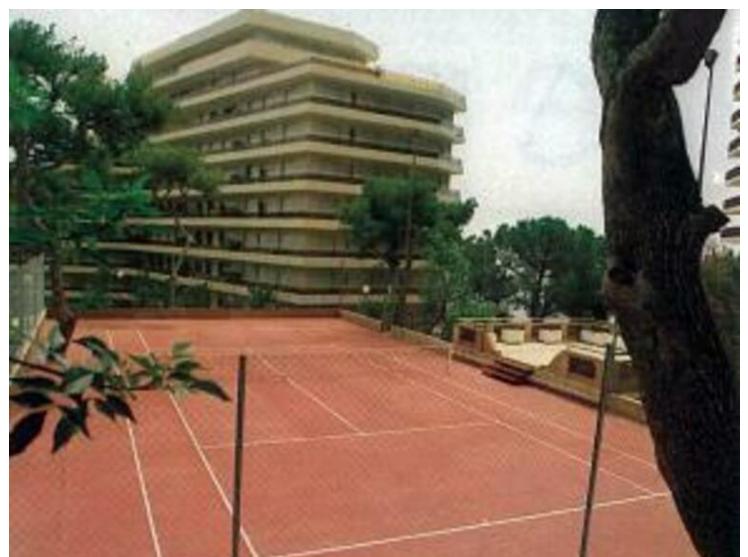
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : AL 140 MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/2

Rif. : AL 140 MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.