



Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



A dieci minuti da Monaco

Vendita

1 250 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 5 stanze	In un'oasi di pace
<i>Città</i> La Turbie	<i>Paese</i> Francia	
<i>Superficie abitabile</i> 124 m²	<i>Superficie terrazza</i> 150 m²	
<i>Superficie totale</i> 618 m²	<i>Camere</i> 4	
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2	
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> Rdc + 1	
<i>Costi annuali</i> 2 000 €	<i>Rif.</i> AL 181 FR	

Situato a 5 minuti dal villaggio di La Turbie e a 10 minuti da Monaco, su un terreno di circa 900m² con grazioso giardino e piccolo laghetto, affascinante villa di tipo provenzale, composta da un ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina attrezzata semi-aperta che si apre su una magnifica terrazza con piscina, bagno per gli ospiti, dispensa/lavanderia, camera matrimoniale con zona doccia, che si apre su una bellissima terrazza; Al piano superiore due camere da letto con bellissimo balcone, bagno completo. Al piano terra, monolocale composto da una sala principale, cucina attrezzata, bagno con doccia completo. Ampia cantina di 19 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

pagina
1/2

Rif. : AL 181 FR

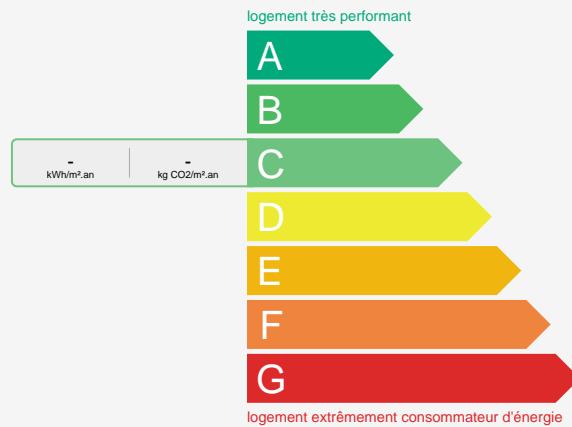
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Garage chiuso di 14 m² + 2 posti auto e due ruote. Accesso diretto. Facciata e tetto rinnovati.

Per qualsiasi ulteriore informazione, non esitate a contattarci.



Diagnostique de Performances Énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : AL 181 FR

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.