



Cap d'Ail - confine di Monaco - bellissimo appartamento di 3 locali in una nuova residenza

Vendita

619 040 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Quartiere Cap-d'Ail	Città Cap-d'Ail
Paese Francia	Superficie abitabile 60,76 m²
Superficie terrazza 9,37 m²	Superficie totale 70,13 m²
Camere 2	Bagno 1
Cantina 1	Condizione Nuovo
Rif. SP-RB-86223703	

Situato a Cap d'Ail, all'immediato confine con Monaco, questo superbo appartamento di 3 locali fa parte di una nuova residenza che combina eleganza, modernità e serenità.

Con una superficie abitabile di 60,76 m², questa proprietà spaziosa e luminosa è stata progettata per offrire un comfort assoluto in un ambiente eccezionale. Si compone di un raffinato ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno e una bellissima terrazza di 9,37 m², ideale per godersi le miti serate mediterranee.

Per una maggiore comodità, è inclusa una cantina.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

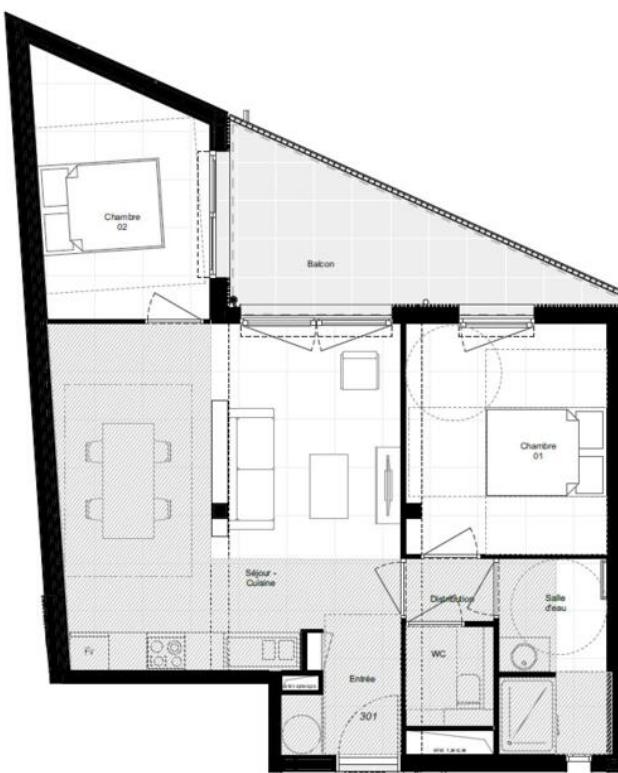
1/3

Rif. : SP-RB-86223703

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : SP-RB-86223703

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : SP-RB-86223703

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.