

## LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 CAMERE

Vendita

Esclusività

3 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>72,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20,10 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>92,40 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>	<i>Rif.</i> <b>V0622-1</b>		

In un lussuoso residence con portineria, piscina, sauna e palestra, bellissimo appartamento composto da:

- Un ingresso
- Un soggiorno/sala da pranzo che si apre su una terrazza con vista sul mare
- Una cucina
- Una camera da letto
- Una camera da letto con accesso alla loggia
- Un bagno
- Un bagno con doccia

Un parcheggio e una cantina completano la proprietà.



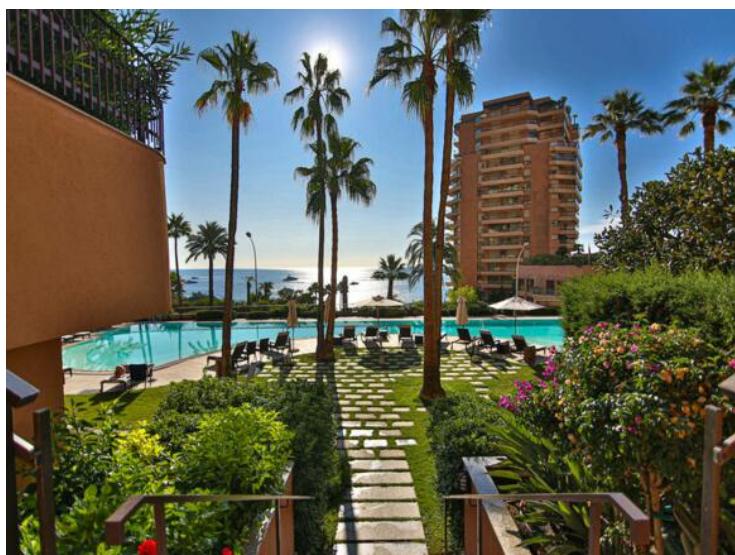
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : V0622-1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

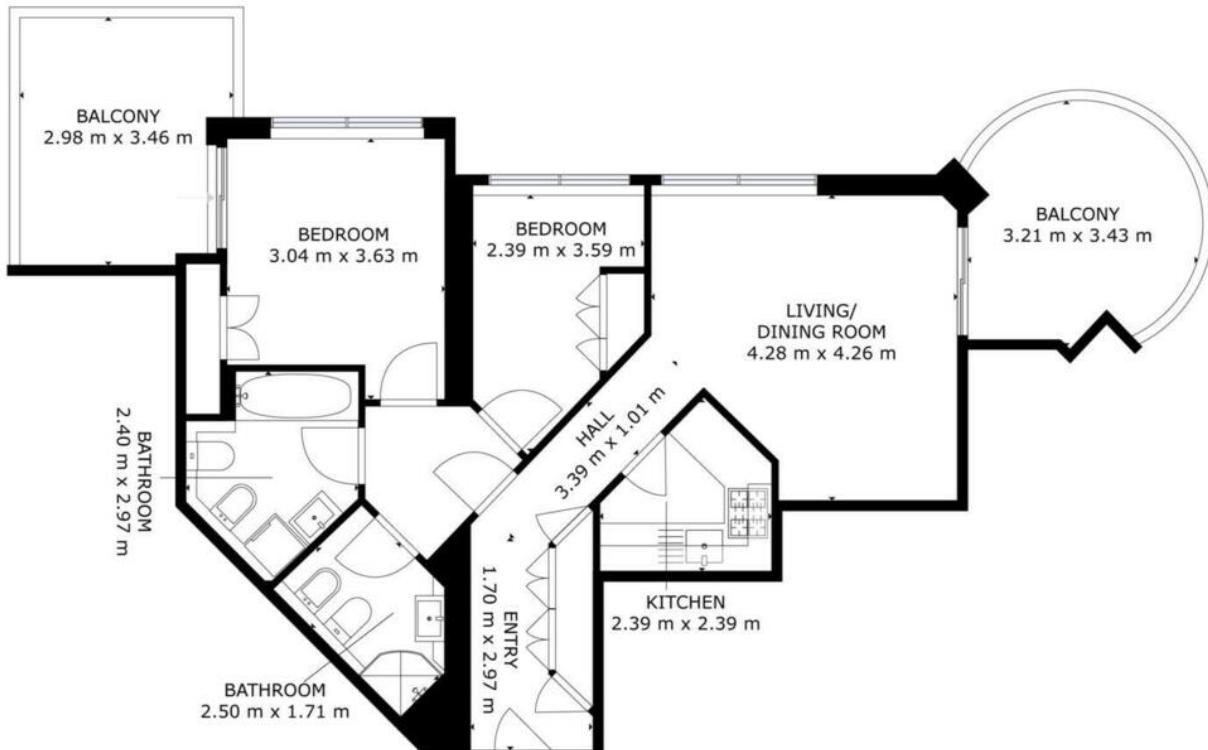


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/3

Rif. : V0622-1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 20 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 63 m<sup>2</sup>

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

 **Matterport**



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**3/3**

Rif. : V0622-1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.