



## ROCAZUR - La Rousse - Spazioso 4 Vani Rinnovato

**Affitto**
**40 000 € / mese**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Rocazur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>91 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>291 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5ème étage</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-LROC04</b>	

La Rousse, residenza di lusso con portineria, costruita nel 2005 su 7 piani, e avvolta da ampie terrazze.

Questo spazioso appartamento di 4 locali con una superficie di 200 mq e 100 mq di terrazze è in fase di ristrutturazione.

È composto da:

- Ingresso;
- Ampio soggiorno / sala da pranzo che si apre su una grande terrazza di 92 mq;
- Cucina separata attrezzata che si apre su una piccola loggia;
- Camera matrimoniale con spogliatoio e bagno con doccia;
- Due camere da letto con armadi a muro;
- Un bagno con doccia;
- Una cantina;



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : HP-LROC04

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- Due parcheggi nel seminterrato.

Prossimità: Vicino alle spiagge, Sporting de Monaco, Country Club Monaco, Hotel, Ristoranti, Negozi.









