



### LUMINOSO BILOCALE - HERAKLEIA

Vendita

2 950 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Herakleia</b>	<b>Quartiere</b> <b>Moneghetti</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>47 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>6 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>53 m<sup>2</sup></b>	<b>Camera</b> <b>1</b>
<b>Bagno</b> <b>1</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>
<b>Livello</b> <b>5</b>	<b>Costi annuali</b> <b>2 000 €</b>
<b>Condizione</b> <b>Buono stato</b>	<b>Data di liberazione</b> <b>Rapidement</b>
<i>Rif.</i> <b>AGVEN3708</b>	

Un bell' appartamento di 2 stanze a Monaco che offre una vista panoramica sulla città e sul mare, la proprietà si sviluppa su un piano e include soggiorno, camera da letto, cucina, bagno, balcone.

Un parcheggio completa la proprietà. Nel palazzo è presente il concierge.

L'appartamento, interamente distribuito su un unico livello, comprende un luminoso soggiorno, una camera da letto, una cucina attrezzata, un bagno e un balcone. Le ampie vetrate scorrevoli del soggiorno inondano l'ambiente di luce naturale. La cucina, seppur contenuta nelle dimensioni, è funzionale e ben organizzata. La posizione è particolarmente strategica : a due passi dalla stazione ferroviaria e, grazie ai pratici ascensori pubblici, è possibile raggiungere comodamente Port Hercule. Il balcone, vero prolungamento della zona giorno, offre uno spazio ideale per rilassarsi e godere della vista sul



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : AGVEN3708

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

porto e sul mare.





