



IN VENDITA - Monolocale luminoso e tranquillo nel Carré d'Or

Vendita

1 790 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Le Montaigne B/C	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 25 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 5	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> Da concordare
<i>Rif.</i> VCB - MON B/C - 04	

Situato in una residenza di prestigio, "Le Montaigne", questo monolocale luminoso e silenzioso gode di una vista libera sul cortile interno e sul giardino dell'edificio ed è stato recentemente ristrutturato. A uso misto, questo appartamento può essere adatto per uso residenziale o ufficio.

Lo studio, situato al quinto piano e di circa 25 metri quadri, è così composto:

- Ingresso su disimpegno
- Sala principale con cucina a vista
- Bagno con doccia



MonteCarlo-RealEstate.com

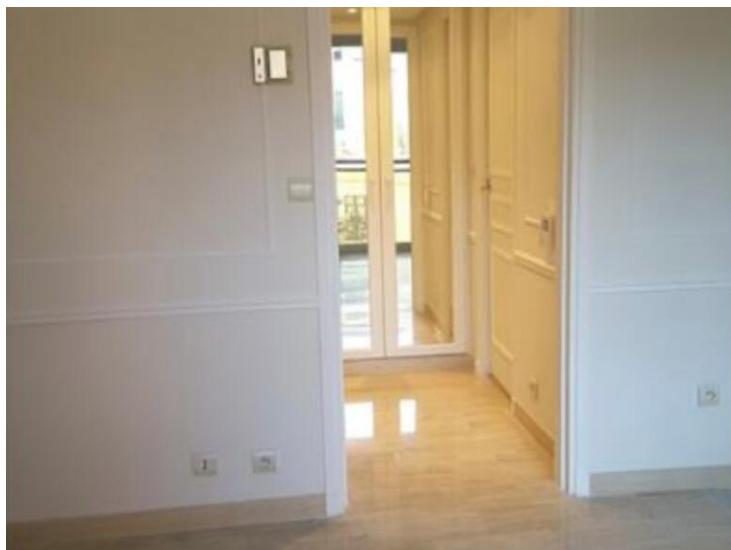
Pagina
1/4

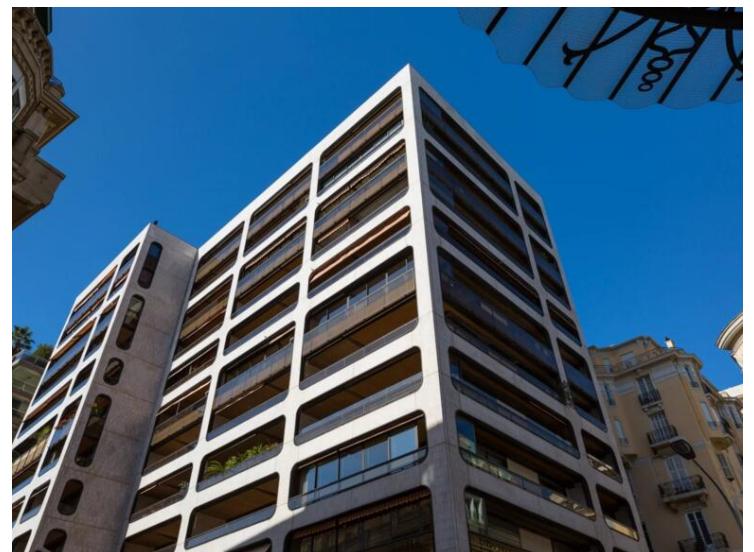
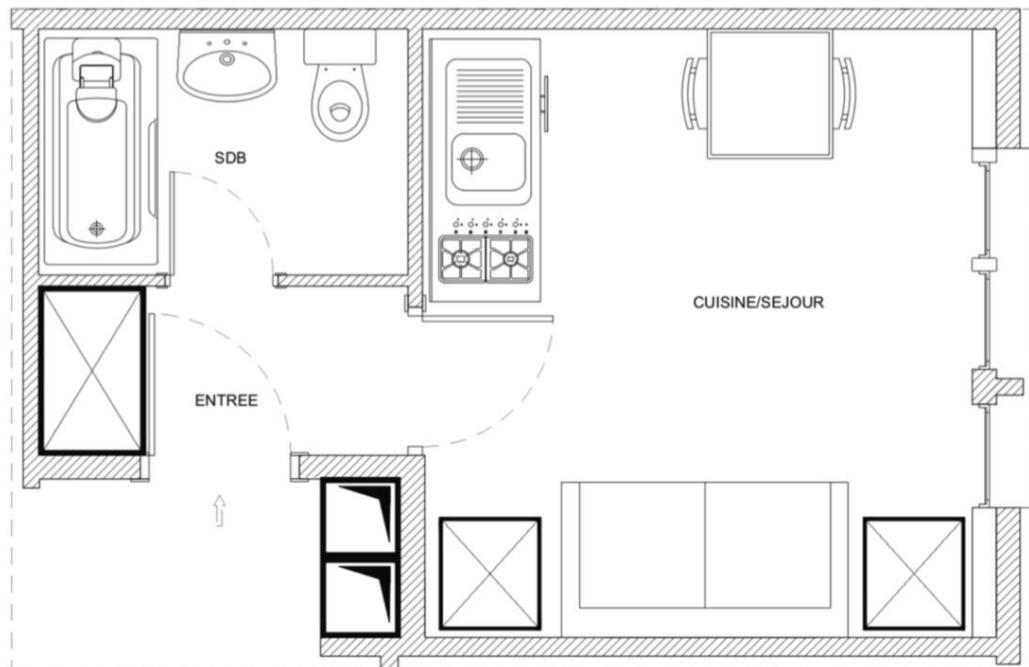
Rif. : VCB - MON B/C - 04

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La proprietà è attualmente affittata per un canone annuale di 32.400 €, offrendo una redditività del 1,9 .

In opzione, è disponibile inoltre una cantina al prezzo di 100.000€



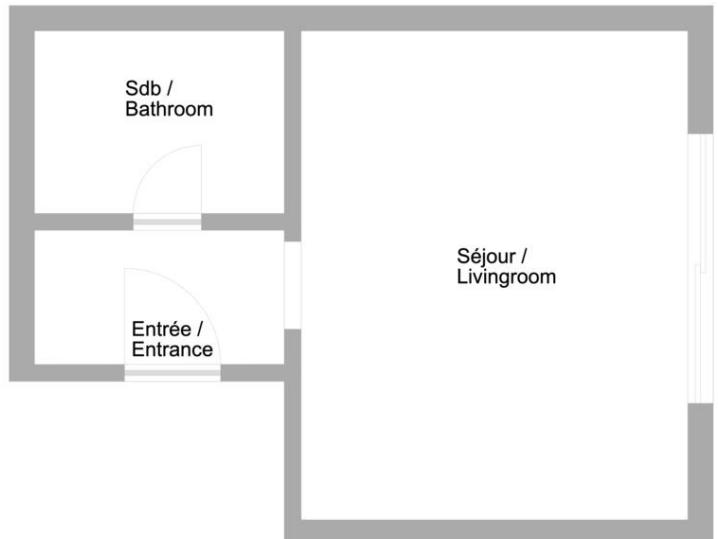


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : VCB - MON B/C - 04



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/4

Rif. : VCB - MON B/C - 04