

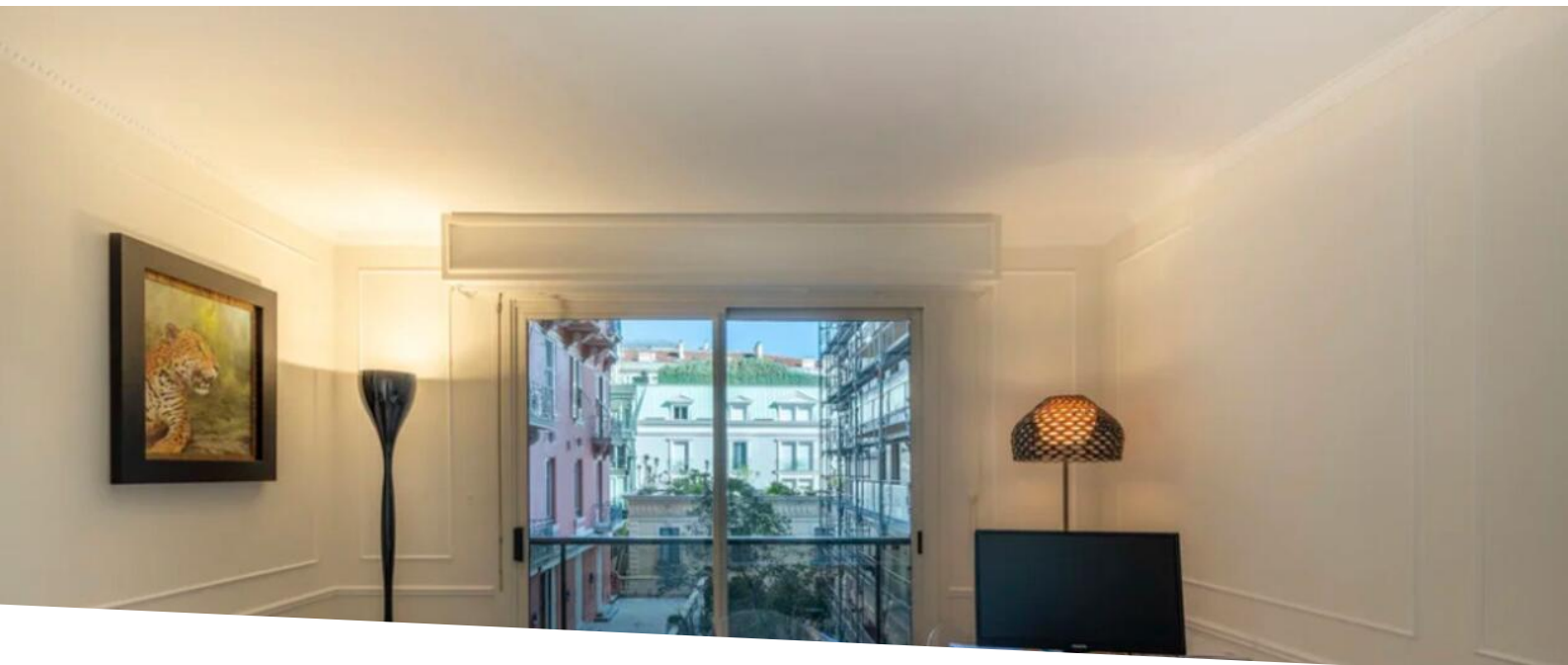


**MYCROWN**  
ESTATES

**MyCrown Estates**

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Uso misto dello studio in Carré d'Or

**Vendita**

**1 790 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Montaigne B/C</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>5</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Affittato</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Cortile e giardini e città</b>	<i>Rif.</i> <b>MCE116</b>

L'appartamento è attualmente affittato a 32.400 euro all'anno. Una cantina è disponibile al costo aggiuntivo di 100.000 euro.

Situato al quinto piano della prestigiosa residenza " Le Montaigne ", questo studio a uso misto (casa o ufficio) offre un ottimo indirizzo nel cuore di Monaco. L'edificio offre servizi di concierge.

Completamente ristrutturato, luminoso e raffinato, dista solo pochi passi dalla Place du Casino. Questo spazio accogliente è composto da un atrio d'ingresso, una sala principale perfettamente disposta e un bagno attrezzato.

Gode di una vista tranquilla sul cortile e sui giardini.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/3**

Rif. : MCE116

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



