



## Affitto villa vista mare Roquebrune-Cap-Martin, piscina Affitto stagionale Affitto su richiesta

|   |                                   |  |                                |
|---|-----------------------------------|--|--------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Casa</b>                 | <i>Stanze</i><br><b>+5 stanze</b> | <i>Città</i><br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> | <i>Paese</i><br><b>Francia</b> |
| <i>Superficie terreno</i><br><b>1 000 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>4</b>         | <i>Bagni</i><br><b>4</b>                     | <i>Box</i><br><b>1</b>         |
| <i>Vista</i><br><b>Vista libera</b>                     | <i>Rif.</i><br><b>86417810</b>    |  |                                |

Affitto villa contemporanea con vista mare a Roquebrune-Cap-Martin — Piscina, jacuzzi, appartamento indipendente

Sulle alture di Roquebrune-Cap-Martin, tra mare e montagna, questa villa contemporanea di nuova costruzione occupa una posizione dominante con una vista mare panoramica tra le più spettacolari della Costa Azzurra. In un contesto tranquillo e verdeggiante, a pochi minuti a piedi dal borgo medievale di Roquebrune e dai suoi ristoranti tipici, la proprietà coniuga il fascino provenzale con l'eleganza del design contemporaneo.

La villa si articola attorno a un ampio soggiorno-sala da pranzo luminoso, una cucina completamente attrezzata e uno studio-biblioteca con camino — un'atmosfera calda e raffinata, ideale per il relax come per il lavoro in totale serenità.

La suite padronale con vista mare dispone di un proprio bagno con doccia. Due camere aggiuntive,



ciascuna con bagno privato, completano la zona notte. Un appartamento indipendente completamente attrezzato — cucina, letto matrimoniale, divano e doccia — accoglie amici o personale con la massima riservatezza.

Gli spazi esterni costituiscono un autentico rifugio privato: piscina con vista mare, jacuzzi, campo da pétanque, garage doppio e ascensore interno per un comfort assoluto.

Una villa di lusso in affitto sulla Costa Azzurra, rara per concezione, posizione e qualità delle finiture.







