



## ÈZE - CASA - VISTA MARE E MONTAGNA

Vendita

860 000 €

|  |  |
|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Casa</b>                | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>         |
| <i>Città</i><br><b>Èze</b>                             | <i>Paese</i><br><b>Francia</b>           |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>86 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>                |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                               | <i>Box</i><br><b>1</b>                   |
| <i>Costi annuali</i><br><b>1 380 €</b>                 | <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b> |
| <i>Vista</i><br><b>MARE - MONTAGNA</b>                 | <i>Exposition</i><br><b>Sudest</b>       |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b>       | <i>Rif.</i><br><b>VF1588</b>             |

Affascinante casa di 86 m<sup>2</sup> in perfette condizioni, immersa in un ambiente tranquillo con vista libera sul mare e sulle montagne, terrazza, giardino e accesso a una piscina in un condominio di lusso e vicino al villaggio.

A Eze, nel cuore di un ambiente tranquillo e nelle immediate vicinanze del villaggio, questa casa in ottime condizioni offre una vista senza ostacoli sul mare e sulle montagne.

Dispone di un'ampia terrazza e di un giardino terrazzato, che consentono di sfruttare appieno l'ambiente naturale.

Il piano terra comprende un soggiorno che si apre su una terrazza di 20 m<sup>2</sup>, una cucina attrezzata e servizi igienici separati. Un garage accessibile dall'interno beneficia di una porta motorizzata e di un soppalco che



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : VF1588

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

offre ulteriore spazio di archiviazione.

Al piano superiore, la suite padronale si apre su un balcone con vista sul mare e dispone di un proprio bagno privato.

Una seconda camera da letto con un ampio spogliatoio, un bagno con doccia separato e servizi igienici separati completano questo livello.

La proprietà fa parte di un tranquillo condominio con piscina.

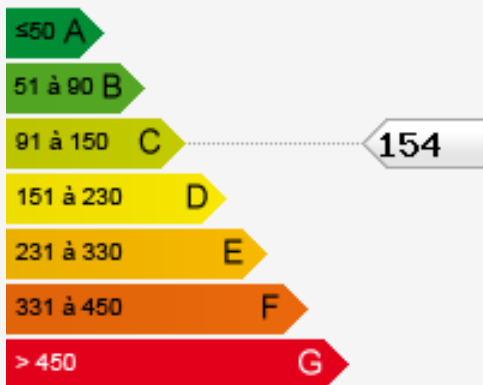
La casa è completamente climatizzata.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

