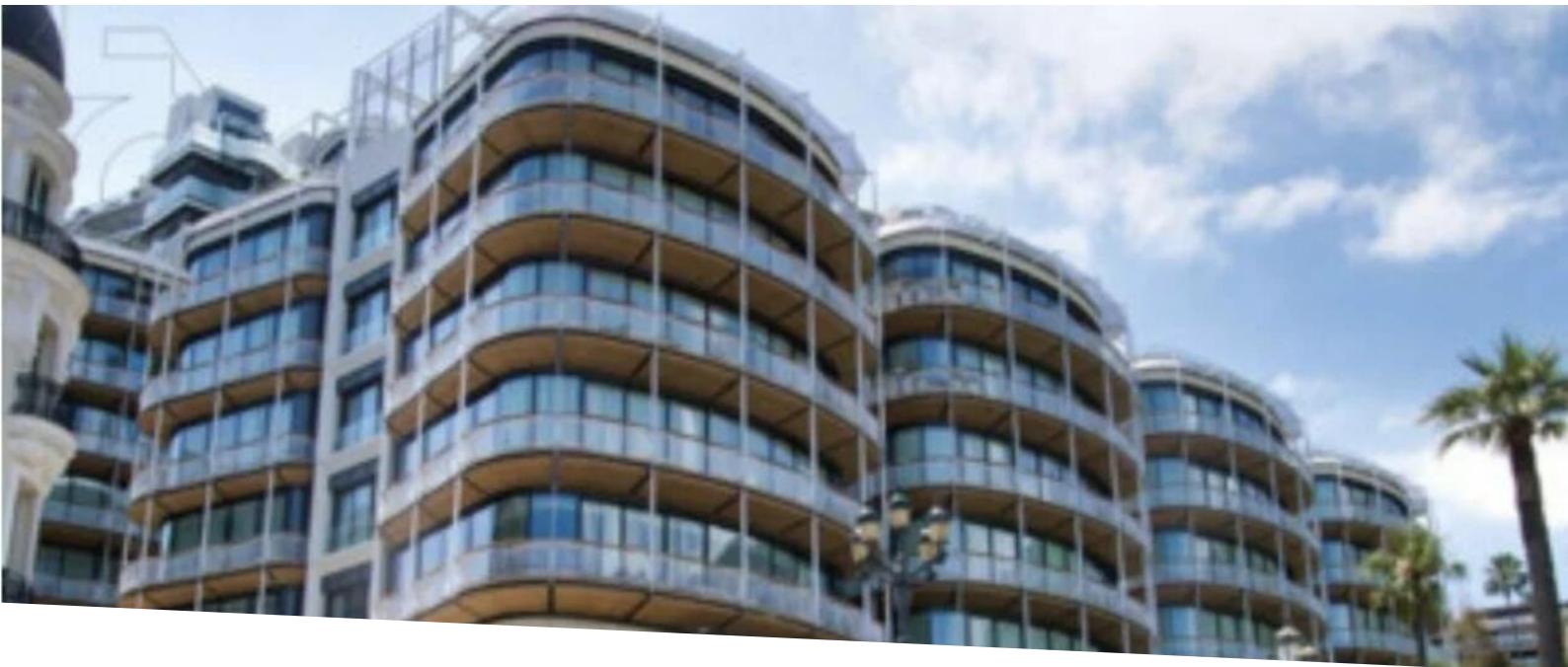




# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.  
15, Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco  
Tel : +377 93 25 18 18  
Fax : +377 93 50 47 50  
contact@houseandco.mc  
www.houseandco.mc



## DUPLEX IN AFFITTO - ONE MONTE CARLO

Affitto

150 000 € / mese

| <b>Tipo di proprietà</b><br><b>Appartamento</b>         | <b>Stanze</b><br><b>5 stanze</b>                       | <b>Edificio</b><br><b>One Monte-Carlo</b>            | <b>Quartiere</b><br><b>Carré d'Or</b> |
|---|--|--|---------------------------------------|
| <b>Superficie abitabile</b><br><b>410 m<sup>2</sup></b> | <b>Superficie terrazza</b><br><b>117 m<sup>2</sup></b> | <b>Superficie totale</b><br><b>527 m<sup>2</sup></b> | <b>Camere</b><br><b>4</b>             |
| <b>Bagni</b><br><b>4</b>                                | <b>Parcheggi</b><br><b>3</b>                           | <b>Cantina</b><br><b>1</b>                           | <b>Rif.</b><br><b>7372134</b>         |

In una residenza di lusso di fronte alla Piazza del Casino, dotata di servizi di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, 2 accessi alla piscina e sala fitness. Un magnifico appartamento duplex completamente arredato e decorato situato al 9° e 10° piano con una superficie abitabile di 410 m<sup>2</sup> e 117 m<sup>2</sup> di terrazze.

Si compone al piano inferiore di un ampio ingresso, con scala che porta al livello superiore, un ampio soggiorno che si apre su un balcone, una cucina attrezzata che si apre su una bella sala da pranzo, tre camere da letto di cui due con il proprio bagno completo con doccia e un terzo con bagno privato, oltre a una lavanderia e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore una master suite che si apre su un bellissimo balcone e dispone di due dressing e un ampio bagno.

3 parcheggi.



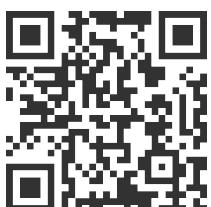
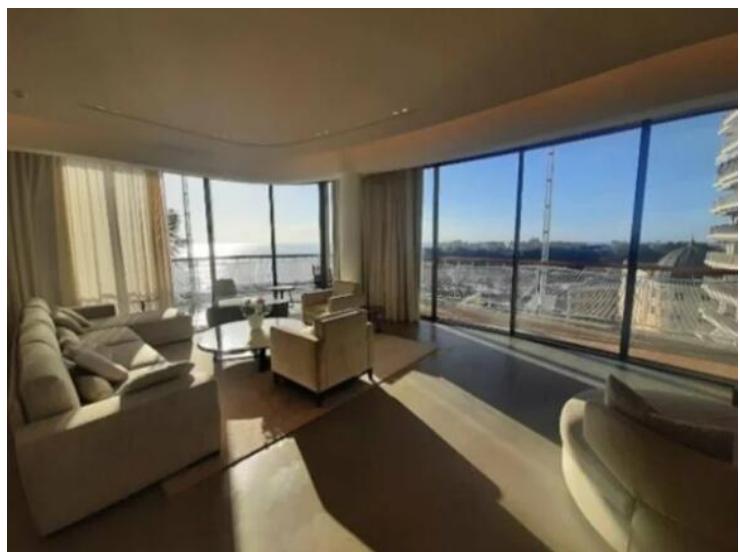
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : 7372134

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





**House & Co.**  
— Monaco Real Estate —

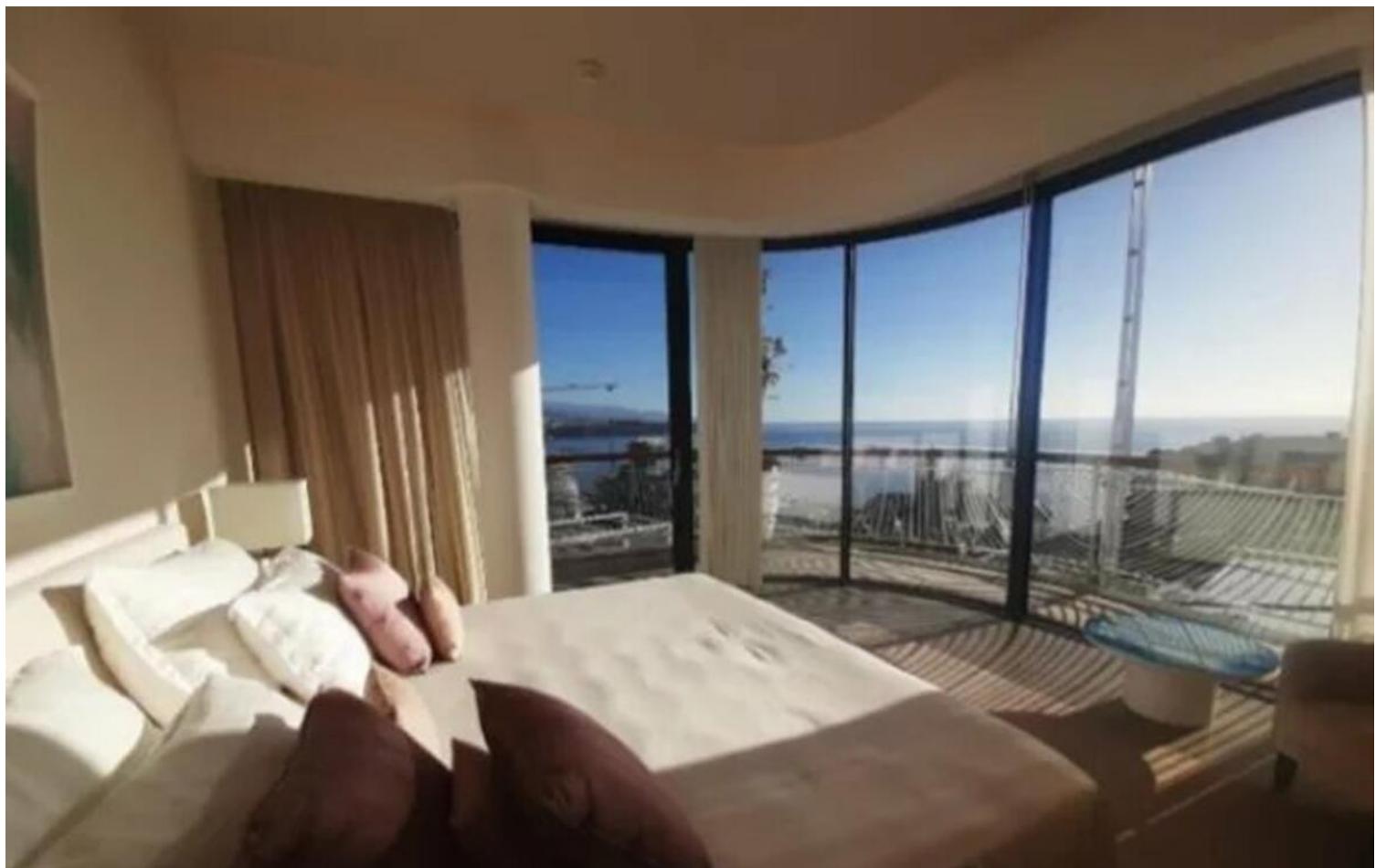
**House & Co.**

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/3

Rif. : 7372134

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.