



## In affitto – Lussuoso appartamento di 4 locali – Bay House Monaco

Affitto

Esclusività

55 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Bay House</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>230 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>27 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>257 m²</b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>4 000 €</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>BH - 4F</b>

Situata nell'esclusivo quartiere del Larvotto, Bay House è uno dei programmi più prestigiosi e recenti del Principato di Monaco. A pochi passi dal Monte-Carlo Bay Hotel & Resort, da rinomati ristoranti, da strutture per il tempo libero e dal nuovo campus della Scuola Internazionale di Monaco, questa residenza fronte mare offre un ambiente di vita davvero privilegiato a pochi passi dalla spiaggia.

Oltre ai servizi di portineria e sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7, i residenti godono di servizi a cinque stelle, tra cui pulizie, lavaggio a secco, parcheggio custodito e un servizio navetta privato giornaliero.

L'offerta di benessere e lifestyle di Bay House non ha eguali, con una lussuosa spa con bagno turco, sauna, area relax,



salone di bellezza e parrucchiere, nonché un centro fitness Technogym all'avanguardia. Diverse sale riunioni completamente attrezzate sono a disposizione dei residenti.

La Scuola Internazionale di Monaco (ISM) si trova in una posizione ideale all'interno dell'edificio e offre alle famiglie un comfort quotidiano senza pari.

- Magnifico appartamento di 4 locali (non arredato)
- Soggiorno con cucina a vista e accesso ad un'ampia terrazza con vista mare
- Tre eleganti camere da letto, ognuna con bagno privato e spogliatoio, tra cui una spaziosa suite padronale
- 1 cantina
- 2 posti auto privati

Questo eccezionale appartamento è la miscela perfetta di eleganza, comfort e servizio di alto livello: una casa di famiglia ideale in uno dei nuovi indirizzi più prestigiosi di Monaco.







