

## Eccellenza nel cuore del Carré d'Or

Affitto arredato

150 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>	<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9 &amp; 10</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Sous peu</b>	<i>Rif.</i> <b>PPL1003</b>

### Eccellenza nel cuore del Carré d'Or

Disponibile a partire da **metà novembre 2025**, questo **duplex d'eccezione** occupa il **9° e 10° piano** dell'edificio B di **One Monte-Carlo**, simbolo di raffinatezza e lusso nel cuore della Principauté. Affacciato sui Giardini del Casinò e a pochi passi dagli hotel, ristoranti e boutique più prestigiosi, questo appartamento offre un ambiente di vita unico, combinando privacy, comfort e servizi esclusivi.

### Spazi abitativi raffinati e luminosi

Con una **superficie abitabile di 410 m<sup>2</sup>**, il duplex si apre su **117 m<sup>2</sup> di terrazze**, offrendo viste panoramiche sulla Place du Casino e sul Mediterraneo. La zona giorno, dai volumi generosi, comprende un **soggiorno luminoso**, una **sala da pranzo separata** e una **cucina completamente attrezzata**, perfetta per ricevere con eleganza.

### Comfort e privacy



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

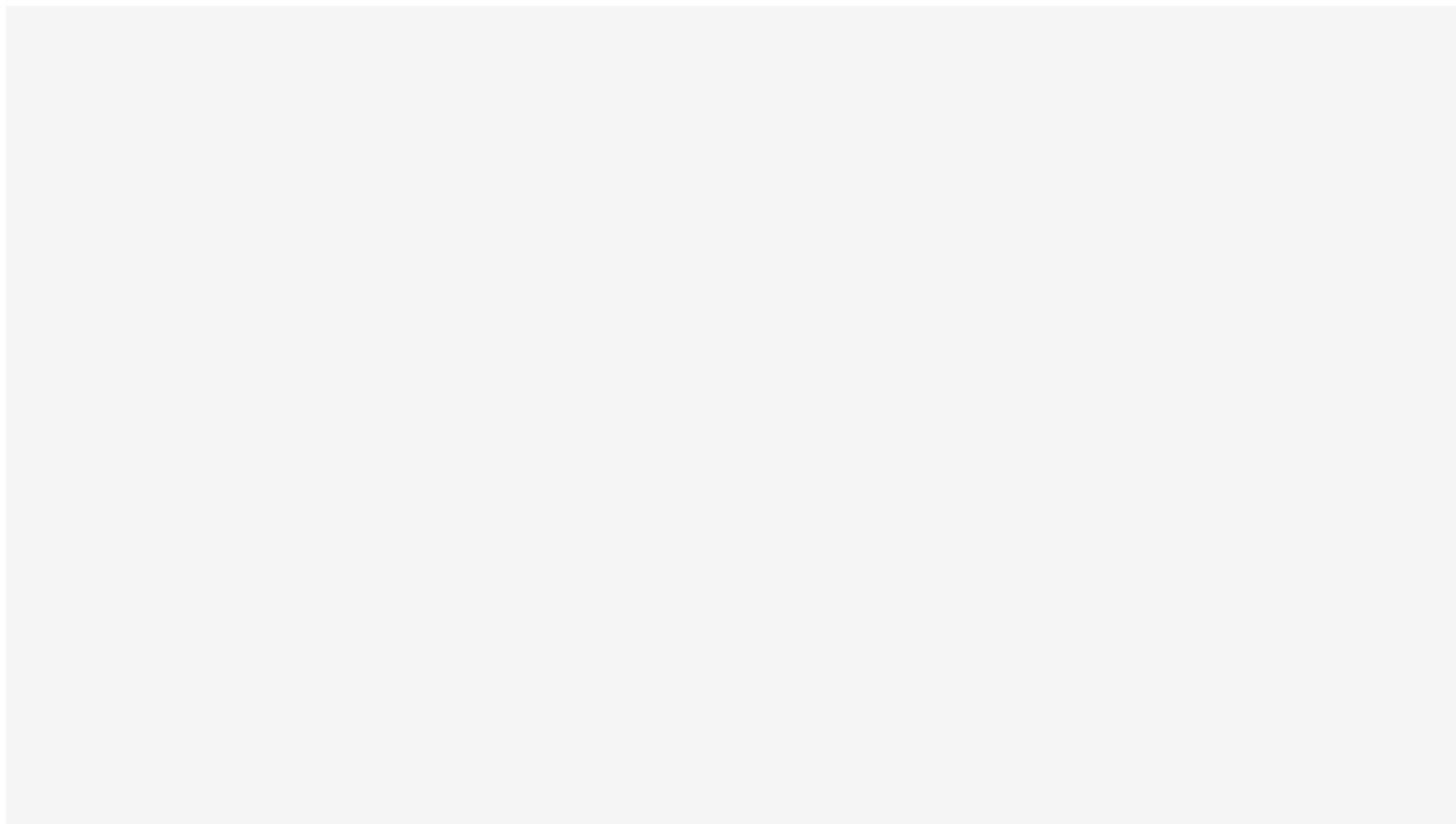
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il duplex dispone di **quattro camere da letto**, ciascuna con **bagno privato**, garantendo comfort e privacy per tutti gli ospiti. L'appartamento è **completamente arredato e decorato**, con un design che unisce modernità ed eleganza senza tempo.

### Servizi e comodità

La proprietà include **tre posti auto** e una **cantina**, offrendo un comfort pratico raro a Monte-Carlo.

**Duplex B12** – una residenza d'eccezione pensata per uno stile di vita sofisticato, in un contesto prestigioso dove lusso, discrezione e servizi premium si incontrano nel cuore di Monte-Carlo.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**2/3**

Rif. : PPL1003



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

**3/3**

Rif. : PPL1003