Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



# Splendido appartamento di 4 locali ristrutturato con vista mare

Vendita | Esclusività | 8 500 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**4 stanze** |
| *Edificio*<br>**Grande Bretagne** | *Quartiere*<br>**Monte-Carlo** |
| *Superficie abitabile*<br>**119 m²** | *Superficie terrazza*<br>**9,50 m²** |
| *Superficie totale*<br>**128,50 m²** | *Camere*<br>**2** |
| *Bagni*<br>**2** | *Cantina*<br>**1** |
| *Livello*<br>**Entresol** | *Condizione*<br>**Ristrutturato** |
| *Vista*<br>**Vista mare** | *Data di liberazione*<br>**Da concordare** |
| *Rif.*<br>**SAV 455 MC** | |

LE GRANDE BRETAGNE: Appartamento di 4 locali finemente ristrutturato, che unisce comfort ed eleganza.

I materiali di alta qualità (legno, pietra) e lo stile Art Déco conferiscono fascino e raffinatezza, mentre la distribuzione degli spazi è studiata per ottimizzare ogni ambiente.

Si compone di un ingresso, una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo, un soggiorno con



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Savills Monaco Real Estate
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc

camino a bioetanolo e un W.C. per gli ospiti. L’appartamento dispone di due camere da letto: una con bagno con doccia e una seconda, più spaziosa, con bagno con doccia privato. Una piccola terrazza invita a godere della tranquillità e della vista mare.

Una cantina completa la proprietà.

Due posti auto in un garage chiuso sono disponibili in locazione nell’edificio adiacente.

Un appartamento elegante e confortevole, pronto per essere abitato.











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Savills Monaco Real Estate
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.