

MAGNIFICO ATTICO RISTRUTTURATO

Affitto

40 000 € / mese

Tipo di proprietà Penthouse/Roof	Stanze 5 stanze
Edificio Rocazur	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 191 m²	Superficie terrazza 100 m²
Superficie totale 291 m²	Camere 3
Bagni 3	Parcheggi 2
Cantina 1	Livello 6
Condizione Servizi lussuosi	Data di liberazione Immédiatement
Rif. LC-07-2025	

Situato in una delle zone più ambite di Monaco, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, dalla nuova Scuola Internazionale di Monaco e dal Monte-Carlo Country Club.

Questa magnifica struttura si trova in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, che offre un comfort eccezionale.

Un magnifico appartamento completamente ristrutturato con servizi di lusso, che offre 191 m² di superficie abitabile e 100 m² di terrazza, combinando comfort ed eleganza. Molto luminoso, beneficia di una disposizione ottimale con molti spazi, tra cui tre camere da letto con bagno privato e una cucina separata.

Un vero appartamento familiare, idealmente situato nel cuore di Monaco e vicino a tutti i servizi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : LC-07-2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

2 posti auto e una cantina completano questa proprietà

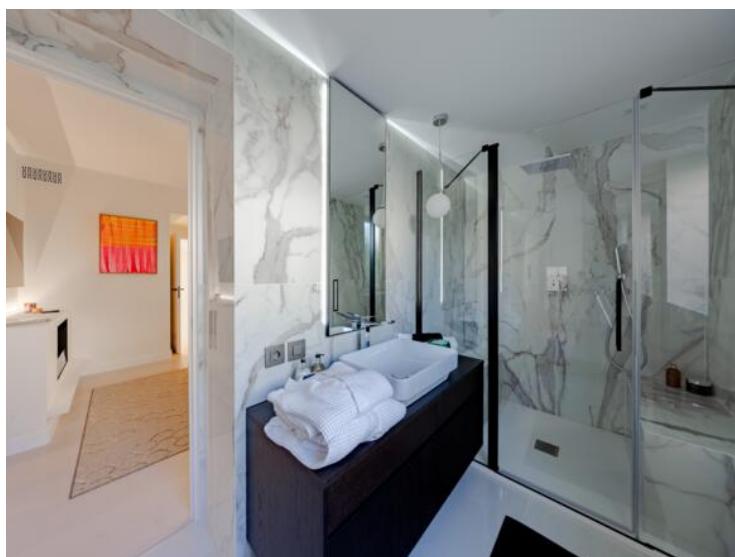
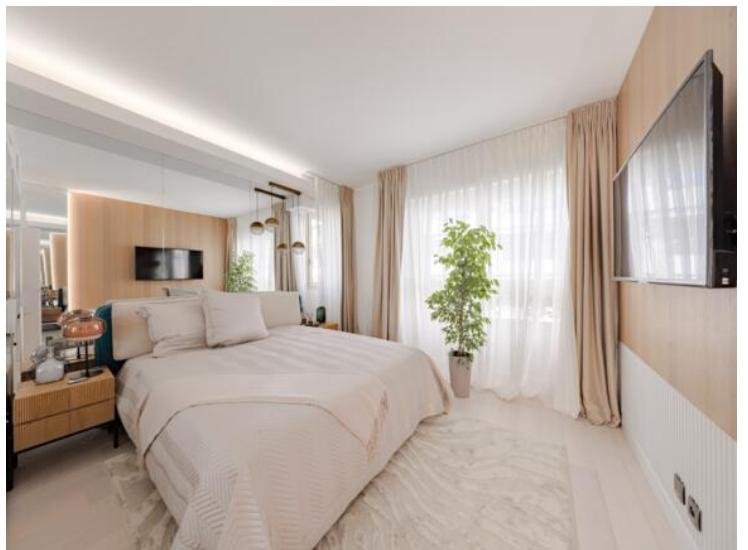
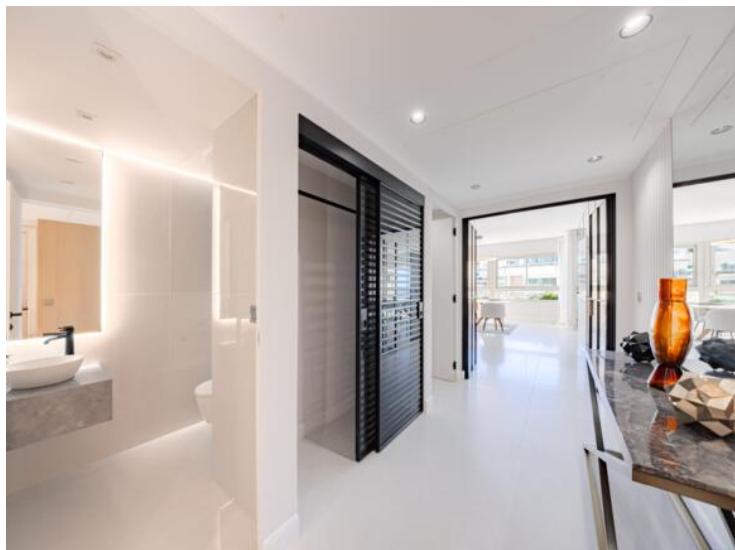


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/5

Rif. : LC-07-2025

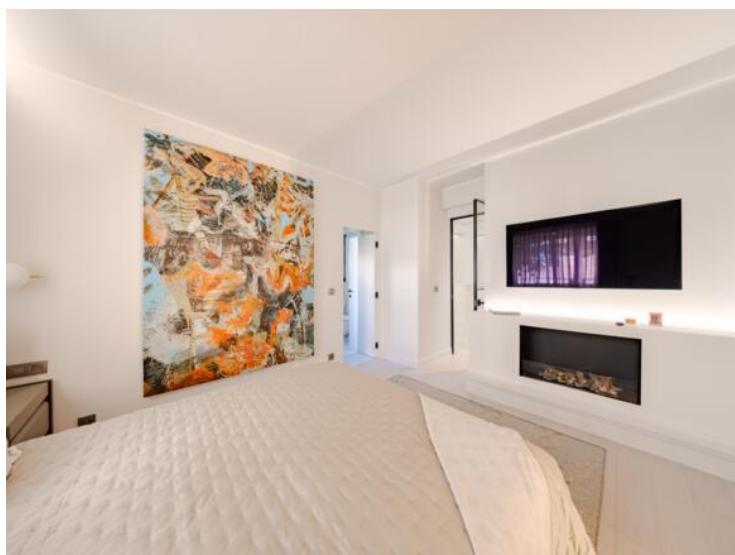
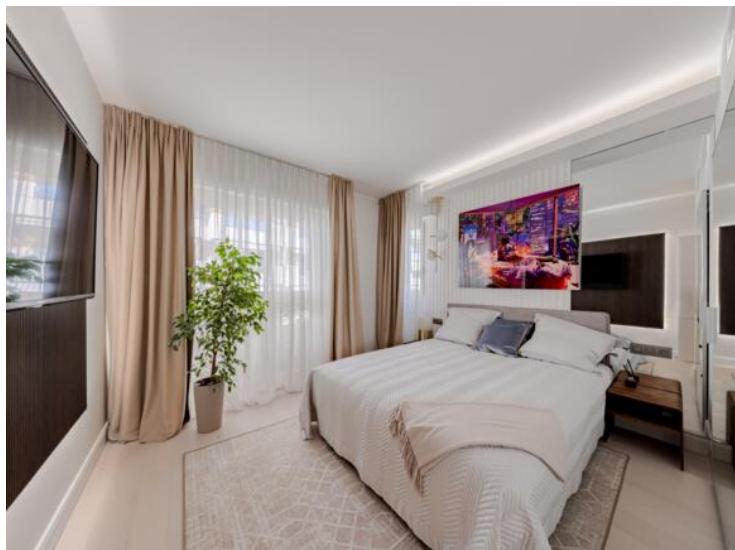


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/5

Rif. : LC-07-2025

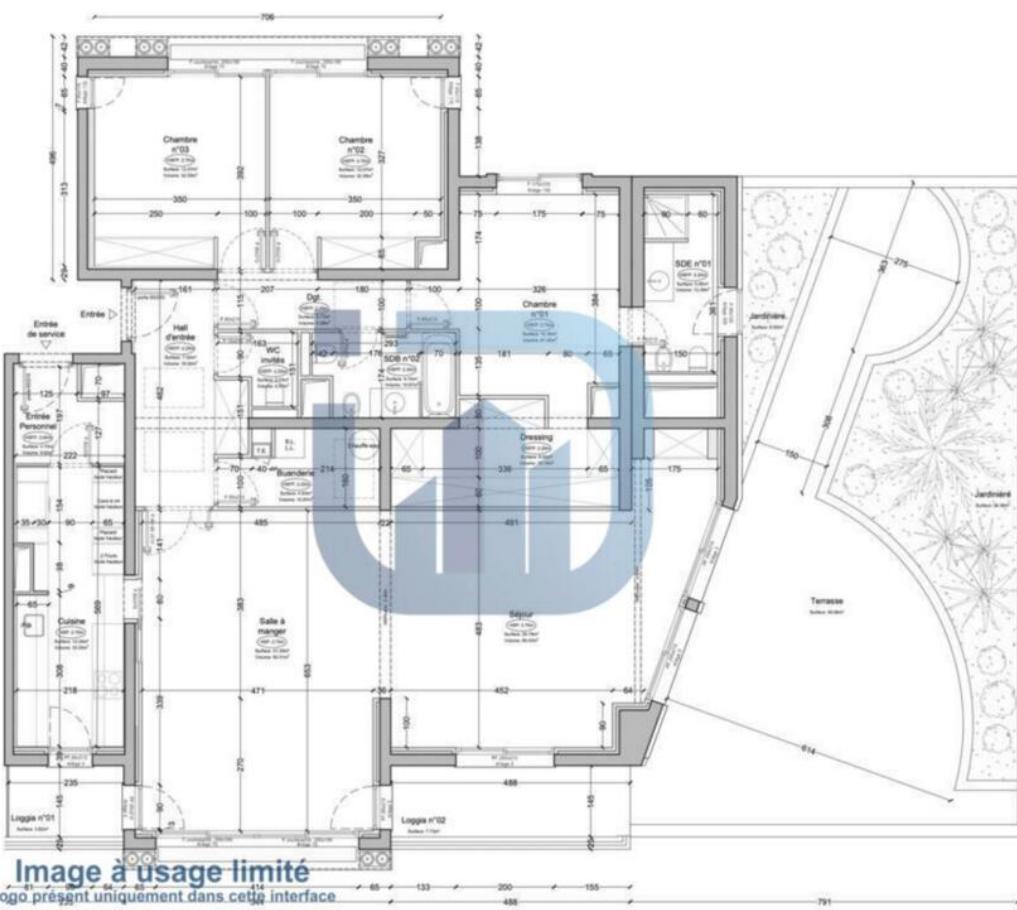


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/5

Rif. : LC-07-2025



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
5/5

Rif. : LC-07-2025