



MONTE CARLO SUN - BILOCALE CON PARCHEGGIO + CANTINA

Vendita

Esclusività

2 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Monte Carlo Sun	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 38 m²	<i>Superficie terrazza</i> 7 m²	<i>Superficie totale</i> 45 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Affittato</i> Si	<i>Rif.</i> VMC-422		

Situato all'interno della prestigiosa residenza **Monte Carlo Sun**, questo bilocale offre uno stile di vita privilegiato che unisce comfort, sicurezza e servizi di alto livello. La residenza dispone di un servizio di portineria, di una splendida piscina esterna con pool house e di un parco alberato che circonda la proprietà, garantendo tranquillità e serenità ai residenti.

Con una **superficie totale di 45 m²**, di cui **38 m² abitabili**, l'appartamento è perfettamente distribuito. Comprende una **camera da letto con armadi a muro**, un **soggiorno con cucina a vista**, un **bagno funzionale** e una **piacevole terrazza** che prolunga la zona giorno e offre una **vista aperta**.

Completano la proprietà un **posto auto privato** all'interno dell'edificio e una **cantina**, che offrono ulteriore spazio e praticità nella vita quotidiana





