



## RARO ! ECCEZIONALE APPARTAMENTO DUPLEX PIENO DI FASCINO A MONACO-VILLE VICINO AL PALAZZO DEL PRINCIPE

Vendita

29 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>10</b>
<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>420 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>90 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>510 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>5</b>	<i>Bagni</i> <b>+5</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Vista</i> <b>Vista Mare e Rocca</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>REMC-0588</b>

Nell'incontaminato quartiere di Monaco-Ville, a pochi passi dal Palazzo del Principe e dal Museo Oceanografico, lontano dal trambusto della città, questo appartamento unico nel suo genere è stato ristrutturato con gusto in stile contemporaneo rispettando il DNA delle vecchie pietre.

Sognate di vivere a Monaco in modo diverso?

Amate il fascino degli edifici antichi con soffitti alti? Desiderate un appartamento in villa che non sia solo per



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/8

Rif. : REMC-0588

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

gli altri? Vi piace l'autentico quartiere di Monaco-Ville?

Lasciatevi guidare alla scoperta di questo appartamento unico e pieno di fascino...

Su una superficie totale di 510 m<sup>2</sup>, troverete un ampio e luminoso soggiorno e sala da pranzo che si aprono su una grande terrazza coperta con accenti mediterranei, altri due salotti in fila, uno studio al piano rialzato, una cucina attrezzata, una camera da letto principale con due spogliatoi e due bagni, che si aprono su una splendida terrazza privata. Al piano inferiore si trovano 3 camere da letto, 2 bagni, una palestra e una lavanderia. Infine, sotto il tetto, si trova una stanza per la cameriera con il proprio bagno e un'ampia stanza per la biancheria, oltre a una mansarda convertita.

All'appartamento si accede tramite un ascensore privato.

Questa residenza atipica è stata completamente ristrutturata con caratteristiche lussuose, raffinate e contemporanee. Ogni stanza è immersa nella luce e offre spazi intimi per ogni membro della famiglia. La terrazza offre inoltre una splendida vista sul mare, sul porto di Monaco e sugli edifici storici della Rocca.

Questo appartamento è libero e viene venduto con una cantina e un garage chiuso ai piedi dell'edificio. C'è anche la possibilità di affittare dei posti auto.













