

## FRONTIERA MONACO / 3 VANI CON CANTINA E PARCHEGGIO / VISTA MARE PANORAMICA

Vendita

1 590 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>108 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>19,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>127,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Vue mer</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>VFR-2025-BEACH</b>	

Alle porte del Principato di Monaco, stupendo trilocale (2 vani e un monolocale) in vendita con terrazzo e magnifica vista mare. Idealmente esposto a Sud-Ovest, soleggiato e tranquillo, con la possibilità di essere utilizzato anche per esercitare una libera professione. Prodotto eccezionale

Al confine tra Monaco e Roquebrune Cap Martin, un ampio appartamento di 3 stanze al primo piano di un edificio di lusso con una vista mozzafiato sul mare e sul famoso circuito dei Monte Carlo Country Club. Composta da un ingresso, una cucina indipendente arredata, un soggiorno spazioso e molto luminoso, una camera da letto con bagno privato, un bagno separato, uno studio indipendente con angolo cottura e bagno,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : VFR-2025-BEACH

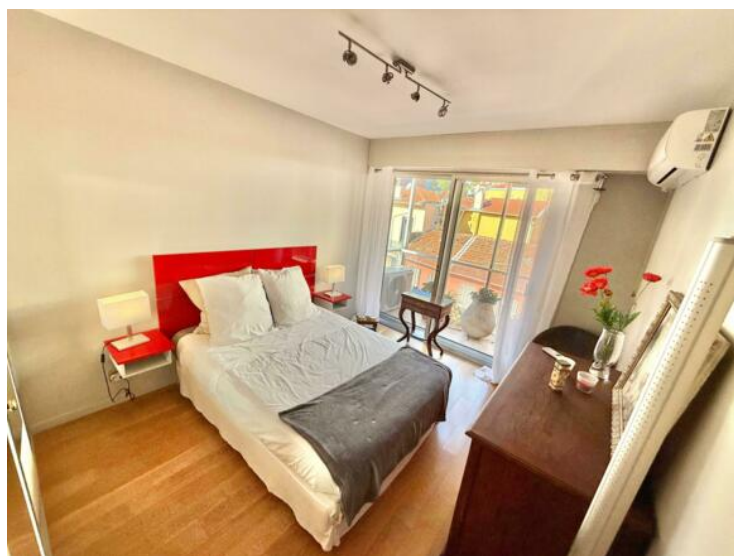
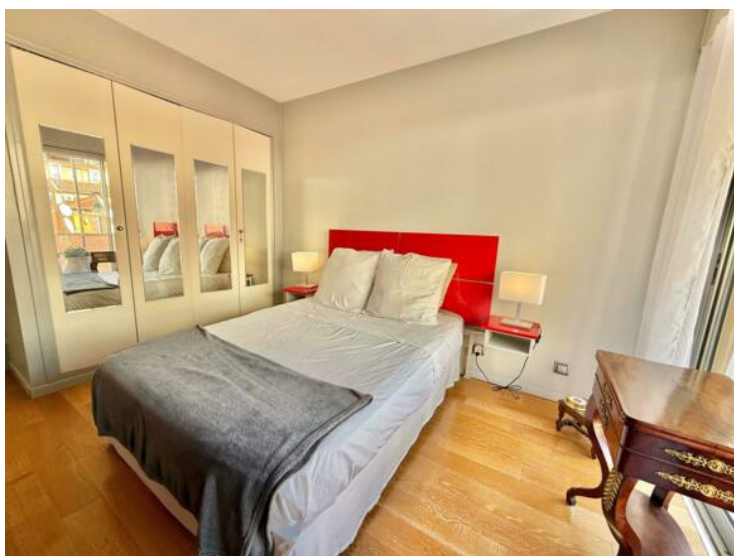
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

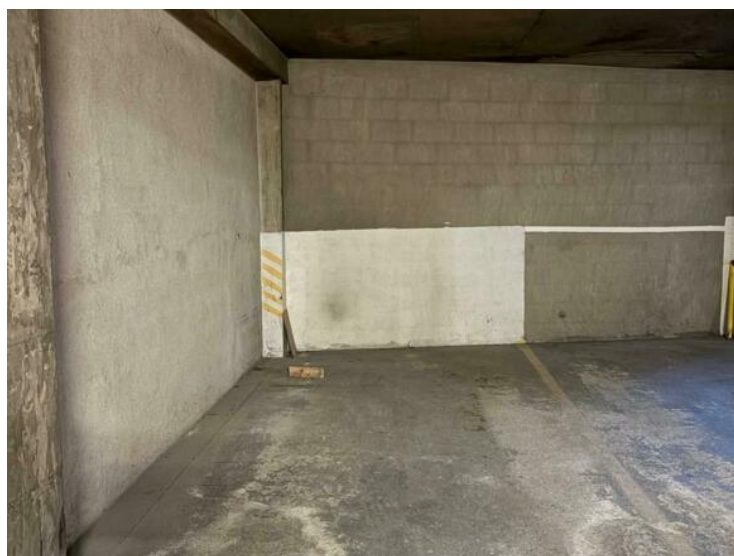
una terrazza.

Situata al quarto piano, offre una vasta superficie che include 108 m<sup>2</sup> secondo la legge Carrez, 20 m<sup>2</sup> di terrazza con balcone, parcheggio e una cantina per ulteriori spazi di stoccaggio.

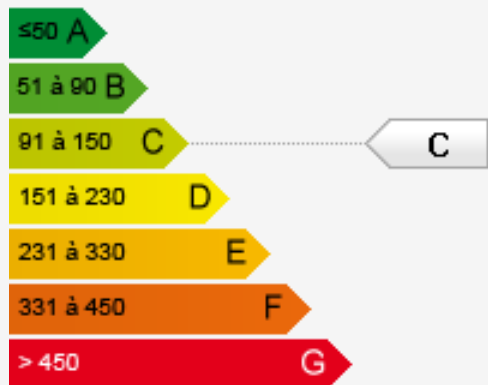
Possibilità di acquistare un parcheggio e una cantina oltre al prezzo







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

